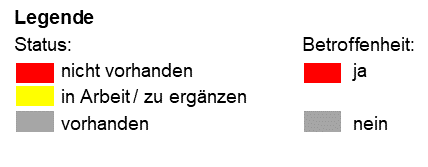
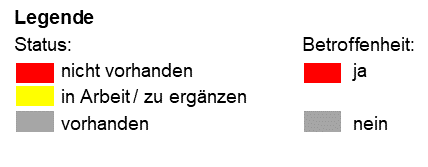
**–Festlegung Gewässerraum – Vorabklärung**



Gemeinde: Musterhausen

Gewässer: Musterbach 1, Musterbach 2, Musterbach 3

*Änderungen zur Version 2021 in violetter Schrift*

**Grundlagen/Vorhaben (inhaltliche Koordination)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **Grundlagen und Planungsinstrumente auf Stufe Bund:** | | | | | | | |
| **Nr.** | | **Grundlage/Vorhaben** | | **Status** | | **Betroffenheit** | | **Bemerkungen zu Status /**  **Betroffenheit** | |
|  | | * Bundesinventare | | | | | | | |
| 1 | | * **BLN** – Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung (BLN) | |  | |  | |  | |
| 2 | | * **ISOS** – Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung | |  | |  | |  | |
| 3 | | * **IVS** – ~~Bundesi~~Inventar der historischen Verkehrswege der Schweiz | |  | |  | |  | |
| 4 | | * **Nationale Biotopinventare** (Hoch-/Übergangsmoore, Flachmoore, Auengebiete, Amphibienlaich-gebiete, Trockenwiesen und -weiden, Moorlandschaften von besonderer Schönheit und nationaler Bedeutung) | |  | |  | |  | |
| 5 | | * **WZVV** – Bundesinventar der Wasser- und Zugvogelreservate von internationaler und nationaler Bedeutung | |  | |  | |  | |
| 6 | | * Wild- und Siegfriedkarten | |  | |  | |  | |
| 7 | | * Karten von Hans Conrad Gyger | |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Kantonale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben (vgl. auch** [**www.maps.zh.c**](http://www.maps.zh.ch)**h):** | | | |
| **Nr.** | **Grundlage/Vorhaben** | **Status** | **Betroffenheit** | **Bemerkungen zu Status /**  **Betroffenheit** |
| 8 | * Fachgutachten Gewässerraum |  |  |  |
| 9 | * Raumordnungskonzept Kanton Zürich (Vorgaben Verdichtungsentwicklungen ARE) |  |  |  |
|  | * Kantonaler Richtplan | | | |
| 10 | * Zentrumsgebiete |  |  |  |
| 11 | * Schutzwürdiges Ortsbild |  |  |  |
| 12 | * Erholungsgebiet |  |  |  |
| 13 | * Freihaltegebiet |  |  |  |
| 14 | * Naturschutzgebiet (in Gewässern) |  |  |  |
| 15 | * Landschaftsschutz und -fördergebiete |  |  |  |
| 16 | * Landschaftsverbindung |  |  |  |
| 17 | * Gruben- und Ruderalbiotope |  |  |  |
| 18 | * Gewässerrevitalisierung |  |  |  |
| 19 | * Schwerpunkte für Gewässeraufwertungen (Vorranggebiete für naturnahe und ästhetisch hochwertige Gestaltung der Fliessgewässer) |  |  |  |
| 20 | * Fruchtfolgeflächen |  |  |  |
| 21 | * Radroute von nationaler Bedeutung |  |  |  |
| 22 | * Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege |  |  |  |
| 23 | * Kantonale Nutzungspläne |  |  |  |
| 24.1 | * Überkommunale Natur- und Landschaftsschutzgebiete Kanton Zürich («Inventar 80») (nur für **Natur**schutzobjekte aktuell!) |  |  |  |
| 24.2 | * Kantonales Inventar der Landschaftsschutzobjekte (Neufestsetzung vom 14. Januar 2022) |  |  |  |
| 25 | * Öffentliche Oberflächengewässer\* |  |  |  |
| 26 | * Ökomorphologie Fliessgewässer\* |  |  |  |
| 27 | * Gewässerschutzkarte |  |  |  |
| 28 | * Revitalisierungsplanung\* Fliessgewässer |  |  |  |
| 29 | * Historische Gewässerkarte im GIS-Browser |  |  |  |
| 30 | * Naturgefahrenkarte\* |  |  |  |
| 31 | * Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte |  |  |  |
| 32 | * Risikokarte Hochwasser |  |  |  |
| 33 | * Hochwasserschutzprojekte |  |  |  |
| 34 | * Gewässernutzung\* / Wasserrechte\* |  |  |  |
| 35 | * Sanierungsmassnahmen bei Wasserkraftwerken nach Art. 83 GSchG * Sanierungsplanung Schwall/Sunk * Reaktivierung Geschiebehaushalt * Wiederherstellung Fischgängigkeit |  |  |  |
| 36 | * Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen) |  |  |  |
| 37 | * Baulinien |  |  |  |
| 38 | * Baustellen Kantonsstrassen |  |  |  |
| 39 | * Fuss- und Wanderwege |  |  |  |
| 40 | * Kantonale Grundstücke (Beschaffung über Grundbuchamt) |  |  |  |
| 41 | * Kantonale Staatsstrassengrundstücke (Beschaffung über Grundbuchamt) |  |  |  |
| 42 | * Denkmalschutz (kantonale Schutzobjekte) |  |  |  |
| 43 | * Archäologische Zonen |  |  |  |
| 44 | * Inventar der schutzwürdigen Ortsbilder von überkommunaler Bedeutung (KOBI) |  |  |  |
| 45 | * Waldareale (AV-Daten) |  |  |  |
| 46 | * Schutzwald (GIS-Layer) |  |  |  |
| 47 | * Waldentwicklungsplan Kanton Zürich 2010: besondere Ziele |  |  |  |
| 48 | * Wildtierkorridore (F+J) |  |  |  |
| 49 | * Landwirtschaftliche Bewirtschaftung |  |  |  |
| 50 | * Meliorationskataster |  |  |  |
| 51 | * Kataster der belasteten Standorte |  |  |  |
| 52 | * Hinweiskarte anthropogene Böden |  |  |  |
| 53 | * Lebensraum-Potenziale |  |  |  |
| 54 | * Orthofoto |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Regionale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:** | | | |
| **Nr.** | **Grundlage/Vorhaben** | **Status** | **Betroffenheit** | **Bemerkungen zu Status /**  **Betroffenheit** |
| 55 | * Regionales Raumordnungskonzept |  |  |  |
|  | * Regionaler Richtplan | | | |
| 56 | * Zentrumsgebiet |  |  |  |
| 57 | * Erholungsgebiet |  |  |  |
| 58 | * Freihaltegebiet |  |  |  |
| 59 | * Naturschutzgebiet (in Gewässern) |  |  |  |
| 60 | * Gruben- und Ruderalbiotop |  |  |  |
| 61 | * Schützenswertes Natur- oder * Landschaftsobjekt |  |  |  |
| 62 | * Landschaftsschutz- und -fördergebiet |  |  |  |
| 63 | * Landschaftsverbindung |  |  |  |
| 64 | * Gewässerrevitalisierung |  |  |  |
| 65 | * Aufwertung See- bzw. Flussufer |  |  |  |
| 66 | * Vernetzungskorridor |  |  |  |
| 67 | * Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege |  |  |  |
| 68 | * Fuss- und Wanderwege |  |  |  |
| 69 | * Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von überkommunaler Bedeutung * Naturschutzobjekte * Landschaftsschutzobjekte |  |  |  |
| 70 | * Regionale Landschaftsentwicklungs- konzepte |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Kommunale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:** | | | |
| **Nr.** | **Grundlage/Vorhaben** | **Status** | **Betroffenheit** | **Bemerkungen zu Status /**  **Betroffenheit** |
| 71 | * Kommunaler Richtplan |  |  |  |
| 72 | * Kommunaler Richtplan Nachbargemeinden |  |  |  |
| 73 | * Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von kommunaler Bedeutung * Naturschutzobjekte * Landschaftsschutzobjekte |  |  |  |
| 74 | * Kommunale Nutzungsplanung (Bau- und Zonenordnung / Zonenplan) |  |  |  |
| 75 | * Zentrumszone |  |  |  |
| 76 | * Kernzonen |  |  |  |
| 77 | * Weilerkernzonen (Kernzonen ausserhalb Siedlungsgebiet gemäss kantonalem Richtplan) |  |  |  |
| 78 | * Sondernutzungsplanung – Gestaltungspläne |  |  |  |
| 79 | * Sondernutzungsplanung – Weitere (Sondernutzungsvorschriften, Erschliessungsplan, Quartierpläne etc.) |  |  |  |
| 80 | * Gewässerabstandslinien |  |  |  |
| 81 | * Waldabstandslinien |  |  |  |
| 82 | * Nutzungsplanung Nachbargemeinden |  |  |  |
| 83 | * Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte |  |  |  |
| 84 | * Hochwasserschutzprojekte |  |  |  |
| 85 | * Punktuelle Gefahrenbeurteilung\* (wenn keine Naturgefahrenkarte vorhanden) |  |  |  |
| 86 | * Revitalisierungsprojekte |  |  |  |
| 87 | * Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen) |  |  |  |
| 88 | * Fuss- und Wanderwege |  |  |  |
| 89 | * Denkmalschutz (kommunale Schutzobjekte) |  |  |  |
| 90 | * Grosse Bauvorhaben (z. B. Arealüberbauungen) am Gewässer |  |  |  |
| 91 | * Bestehende Gewässerbau- und Gewässerabstandslinien |  |  |  |
| 92 | * Kommunale Konzepte (Masterpläne, Leitbilder, Testplanungen, Entwicklungskonzepte etc.) |  |  |  |
| 93 | * Grundlagen zum gewässerprägenden Einfluss von Ortsbild und Identität |  |  |  |
| 94 | * Genereller Entwässerungsplan (GEP) / Werkleitungskataster |  |  |  |

\* Diese Dokumente müssen für eine Festlegung des Gewässerraums zwingend vorhanden sein.