**–Festlegung Gewässerraum – Vorabklärung**



Gemeinde: Musterhausen

Gewässer: Musterbach 1, Musterbach 2, Musterbach 3

*Änderungen zur Version 2021 in violetter Schrift*

**Grundlagen/Vorhaben (inhaltliche Koordination)**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  **Grundlagen und Planungsinstrumente auf Stufe Bund:** |
| **Nr.** |  **Grundlage/Vorhaben** | **Status** | **Betroffenheit** | **Bemerkungen zu Status /** **Betroffenheit** |
|  | * Bundesinventare
 |
| 1 | * **BLN** – Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung (BLN)
 |  |  |  |
| 2 | * **ISOS** – Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung
 |  |  |  |
| 3 | * **IVS** – ~~Bundesi~~Inventar der historischen Verkehrswege der Schweiz
 |  |  |  |
| 4 | * **Nationale Biotopinventare** (Hoch-/Übergangsmoore, Flachmoore, Auengebiete, Amphibienlaich-gebiete, Trockenwiesen und -weiden, Moorlandschaften von besonderer Schönheit und nationaler Bedeutung)
 |  |  |  |
| 5 | * **WZVV** – Bundesinventar der Wasser- und Zugvogelreservate von internationaler und nationaler Bedeutung
 |  |  |  |
| 6 | * Wild- und Siegfriedkarten
 |  |  |  |
| 7 | * Karten von Hans Conrad Gyger
 |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  **Kantonale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben (vgl. auch** [**www.maps.zh.c**](http://www.maps.zh.ch)**h):** |
| **Nr.** |  **Grundlage/Vorhaben** | **Status** | **Betroffenheit** | **Bemerkungen zu Status /** **Betroffenheit** |
| 8 | * Fachgutachten Gewässerraum
 |  |  |  |
| 9 | * Raumordnungskonzept Kanton Zürich (Vorgaben Verdichtungsentwicklungen ARE)
 |  |  |  |
|  | * Kantonaler Richtplan
 |
| 10 | * Zentrumsgebiete
 |  |  |  |
| 11 | * Schutzwürdiges Ortsbild
 |  |  |  |
| 12 | * Erholungsgebiet
 |  |  |  |
| 13 | * Freihaltegebiet
 |  |  |  |
| 14 | * Naturschutzgebiet (in Gewässern)
 |  |  |  |
| 15 | * Landschaftsschutz und -fördergebiete
 |  |  |  |
| 16 | * Landschaftsverbindung
 |  |  |  |
| 17 | * Gruben- und Ruderalbiotope
 |  |  |  |
| 18 | * Gewässerrevitalisierung
 |  |  |  |
| 19 | * Schwerpunkte für Gewässeraufwertungen (Vorranggebiete für naturnahe und ästhetisch hochwertige Gestaltung der Fliessgewässer)
 |  |  |  |
| 20 | * Fruchtfolgeflächen
 |  |  |  |
| 21 | * Radroute von nationaler Bedeutung
 |  |  |  |
| 22 | * Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege
 |  |  |  |
| 23 | * Kantonale Nutzungspläne
 |  |  |  |
| 24.1 | * Überkommunale Natur- und Landschaftsschutzgebiete Kanton Zürich(«Inventar 80»)(nur für **Natur**schutzobjekte aktuell!)
 |  |  |  |
| 24.2 | * Kantonales Inventar der Landschaftsschutzobjekte(Neufestsetzung vom 14. Januar 2022)
 |  |  |  |
| 25 | * Öffentliche Oberflächengewässer\*
 |  |  |  |
| 26 | * Ökomorphologie Fliessgewässer\*
 |  |  |  |
| 27 | * Gewässerschutzkarte
 |  |  |  |
| 28 | * Revitalisierungsplanung\* Fliessgewässer
 |  |  |  |
| 29 | * Historische Gewässerkarte im GIS-Browser
 |  |  |  |
| 30 | * Naturgefahrenkarte\*
 |  |  |  |
| 31 | * Massnahmenplanung zur UmsetzungNaturgefahrenkarte
 |  |  |  |
| 32 | * Risikokarte Hochwasser
 |  |  |  |
| 33 | * Hochwasserschutzprojekte
 |  |  |  |
| 34 | * Gewässernutzung\* / Wasserrechte\*
 |  |  |  |
| 35 | * Sanierungsmassnahmen bei Wasserkraftwerken nach Art. 83 GSchG
* Sanierungsplanung Schwall/Sunk
* Reaktivierung Geschiebehaushalt
* Wiederherstellung Fischgängigkeit
 |  |  |  |
| 36 | * Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen)
 |  |  |  |
| 37 | * Baulinien
 |  |  |  |
| 38 | * Baustellen Kantonsstrassen
 |  |  |  |
| 39 | * Fuss- und Wanderwege
 |  |  |  |
| 40 | * Kantonale Grundstücke (Beschaffung über Grundbuchamt)
 |  |  |  |
| 41 | * Kantonale Staatsstrassengrundstücke (Beschaffung über Grundbuchamt)
 |  |  |  |
| 42 | * Denkmalschutz (kantonale Schutzobjekte)
 |  |  |  |
| 43 | * Archäologische Zonen
 |  |  |  |
| 44 | * Inventar der schutzwürdigen Ortsbilder von überkommunaler Bedeutung (KOBI)
 |  |  |  |
| 45 | * Waldareale (AV-Daten)
 |  |  |  |
| 46 | * Schutzwald (GIS-Layer)
 |  |  |  |
| 47 | * Waldentwicklungsplan Kanton Zürich 2010: besondere Ziele
 |  |  |  |
| 48 | * Wildtierkorridore (F+J)
 |  |  |  |
| 49 | * Landwirtschaftliche Bewirtschaftung
 |  |  |  |
| 50 | * Meliorationskataster
 |  |  |  |
| 51 | * Kataster der belasteten Standorte
 |  |  |  |
| 52 | * Hinweiskarte anthropogene Böden
 |  |  |  |
| 53 | * Lebensraum-Potenziale
 |  |  |  |
| 54 | * Orthofoto
 |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  **Regionale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:** |
| **Nr.** |  **Grundlage/Vorhaben** | **Status** | **Betroffenheit** | **Bemerkungen zu Status /** **Betroffenheit** |
| 55 | * Regionales Raumordnungskonzept
 |  |  |  |
|  | * Regionaler Richtplan
 |
| 56 | * Zentrumsgebiet
 |  |  |  |
| 57 | * Erholungsgebiet
 |  |  |  |
| 58 | * Freihaltegebiet
 |  |  |  |
| 59 | * Naturschutzgebiet (in Gewässern)
 |  |  |  |
| 60 | * Gruben- und Ruderalbiotop
 |  |  |  |
| 61 | * Schützenswertes Natur- oder
* Landschaftsobjekt
 |  |  |  |
| 62 | * Landschaftsschutz- und -fördergebiet
 |  |  |  |
| 63 | * Landschaftsverbindung
 |  |  |  |
| 64 | * Gewässerrevitalisierung
 |  |  |  |
| 65 | * Aufwertung See- bzw. Flussufer
 |  |  |  |
| 66 | * Vernetzungskorridor
 |  |  |  |
| 67 | * Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege
 |  |  |  |
| 68 | * Fuss- und Wanderwege
 |  |  |  |
| 69 | * Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von überkommunaler Bedeutung
* Naturschutzobjekte
* Landschaftsschutzobjekte
 |  |  |  |
| 70 | * Regionale Landschaftsentwicklungs- konzepte
 |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  **Kommunale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:** |
| **Nr.** |  **Grundlage/Vorhaben** | **Status** | **Betroffenheit** | **Bemerkungen zu Status /** **Betroffenheit** |
| 71 | * Kommunaler Richtplan
 |  |  |  |
| 72 | * Kommunaler Richtplan Nachbargemeinden
 |  |  |  |
| 73 | * Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von kommunaler Bedeutung
* Naturschutzobjekte
* Landschaftsschutzobjekte
 |  |  |  |
| 74 | * Kommunale Nutzungsplanung (Bau- und Zonenordnung / Zonenplan)
 |  |  |  |
| 75 | * Zentrumszone
 |  |  |  |
| 76 | * Kernzonen
 |  |  |  |
| 77 | * Weilerkernzonen (Kernzonen ausserhalb Siedlungsgebiet gemäss kantonalem Richtplan)
 |  |  |  |
| 78 | * Sondernutzungsplanung – Gestaltungspläne
 |  |  |  |
| 79 | * Sondernutzungsplanung – Weitere (Sondernutzungsvorschriften, Erschliessungsplan, Quartierpläne etc.)
 |  |  |  |
| 80 | * Gewässerabstandslinien
 |  |  |  |
| 81 | * Waldabstandslinien
 |  |  |  |
| 82 | * Nutzungsplanung Nachbargemeinden
 |  |  |  |
| 83 | * Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte
 |  |  |  |
| 84 | * Hochwasserschutzprojekte
 |  |  |  |
| 85 | * Punktuelle Gefahrenbeurteilung\* (wenn keine Naturgefahrenkarte vorhanden)
 |  |  |  |
| 86 | * Revitalisierungsprojekte
 |  |  |  |
| 87 | * Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen)
 |  |  |  |
| 88 | * Fuss- und Wanderwege
 |  |  |  |
| 89 | * Denkmalschutz (kommunale Schutzobjekte)
 |  |  |  |
| 90 | * Grosse Bauvorhaben (z. B. Arealüberbauungen) am Gewässer
 |  |  |  |
| 91 | * Bestehende Gewässerbau- und Gewässerabstandslinien
 |  |  |  |
| 92 | * Kommunale Konzepte (Masterpläne, Leitbilder, Testplanungen, Entwicklungskonzepte etc.)
 |  |  |  |
| 93 | * Grundlagen zum gewässerprägenden Einfluss von Ortsbild und Identität
 |  |  |  |
| 94 | * Genereller Entwässerungsplan (GEP) / Werkleitungskataster
 |  |  |  |

\* Diese Dokumente müssen für eine Festlegung des Gewässerraums zwingend vorhanden sein.