



Kanton Zürich
Baudirektion
Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft

**Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a/b
GSchV und § 15 f HWSchV**

Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 2. Priorität

JONEN – STADT AFFOLTERN AM ALBIS

Anhang A07: Quantifizierung und Pläne Fruchtfolgeflächen / Natür- lich gewachsene Böden

Fruchtfolgeflächen

Tabellarische Zusammenstellung der betroffenen FFF gemäss folgender Tabelle A07.1.

Tabelle A07.1 Betroffenheit Fruchtfolgeflächen

Betroffenheit Fruchtfolgeflächen (FFF)		Abschnitt Jo_Aff_01		Abschnitt Jo_Aff_02		Abschnitt Jo_Aff_03	
		FFF [m ²]	bedingte FFF [m ²]	FFF [m ²]	bedingte FFF [m ²]	FFF [m ²]	bedingte FFF [m ²]
1	durch minimalen, symmetrischen Gewässerraum	12	-	444	-	217	-
2	zusätzlich durch minimalen, asymmetrischen Gewässerraum im Vgl. zu minimalem symmetrischen Gewässerraum	-	-	-	-	-	-
3	zusätzlich durch erhöhten Gewässerraum im Vgl. zu minimalem symmetrischen Gewässerraum	244	-	284	-	123	-
4	durch festzulegenden Gewässerraum	256	-	728	-	340	-

Total FFF über alle Abschnitte [m ²]	1'324 m ²
Total bedingte FFF über alle Abschnitte [m ²]	-
Gesamttotal (Total FFF + Total bedingte FFF) über alle Abschnitte [m ²]	1'324 m ²

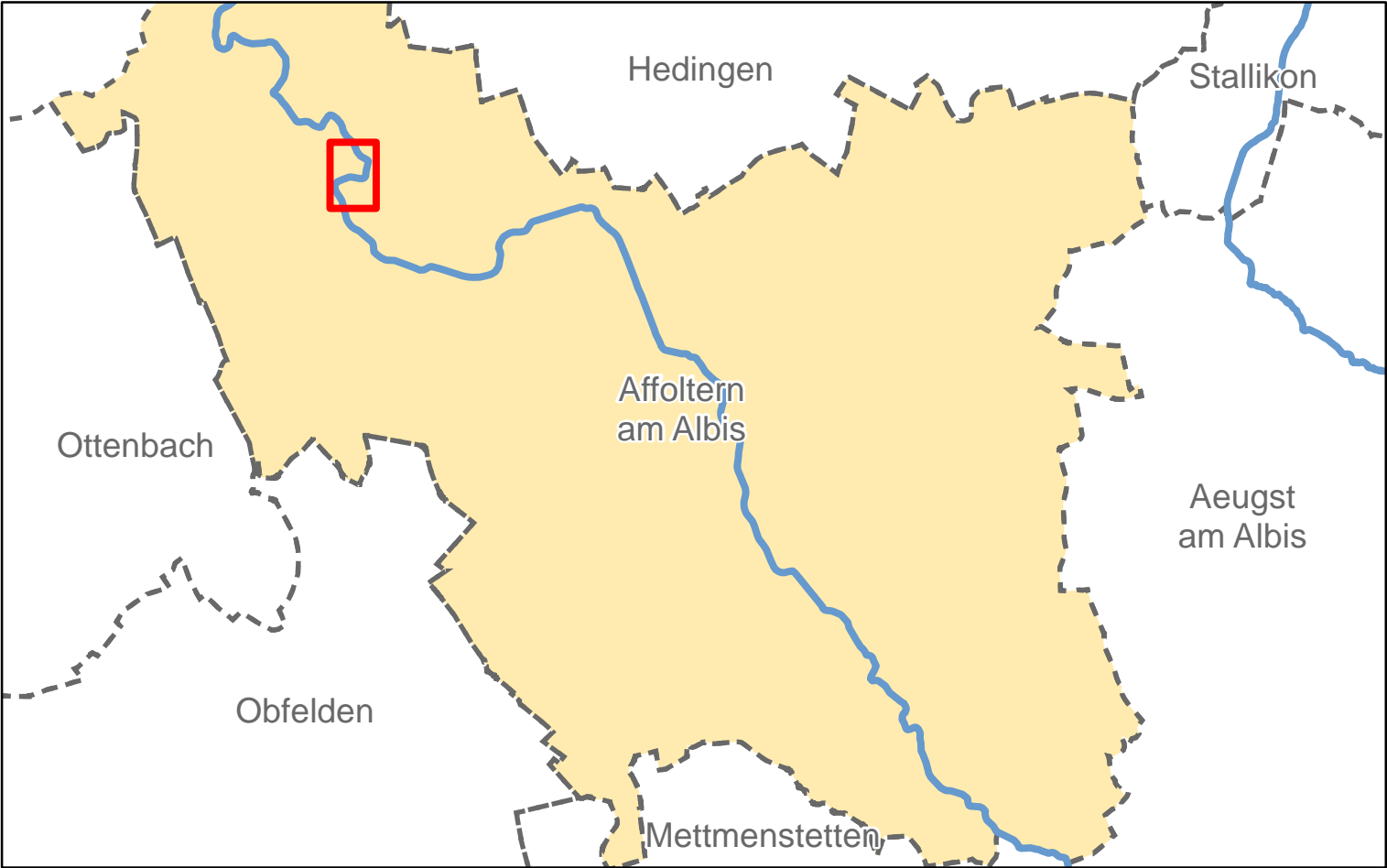
Natürlich gewachsene Böden

Darlegung je Abschnitt in welchen Abschnitten **ausserhalb Bauzone** der ausgeschiedene Gewässerraum dem natürlichen historischen Gewässerverlauf bzw. einem verlegten/neu angelegten Gewässerverlauf folgt.

Tabelle A07.2 Gewässerraum und natürlich gewachsenen Böden

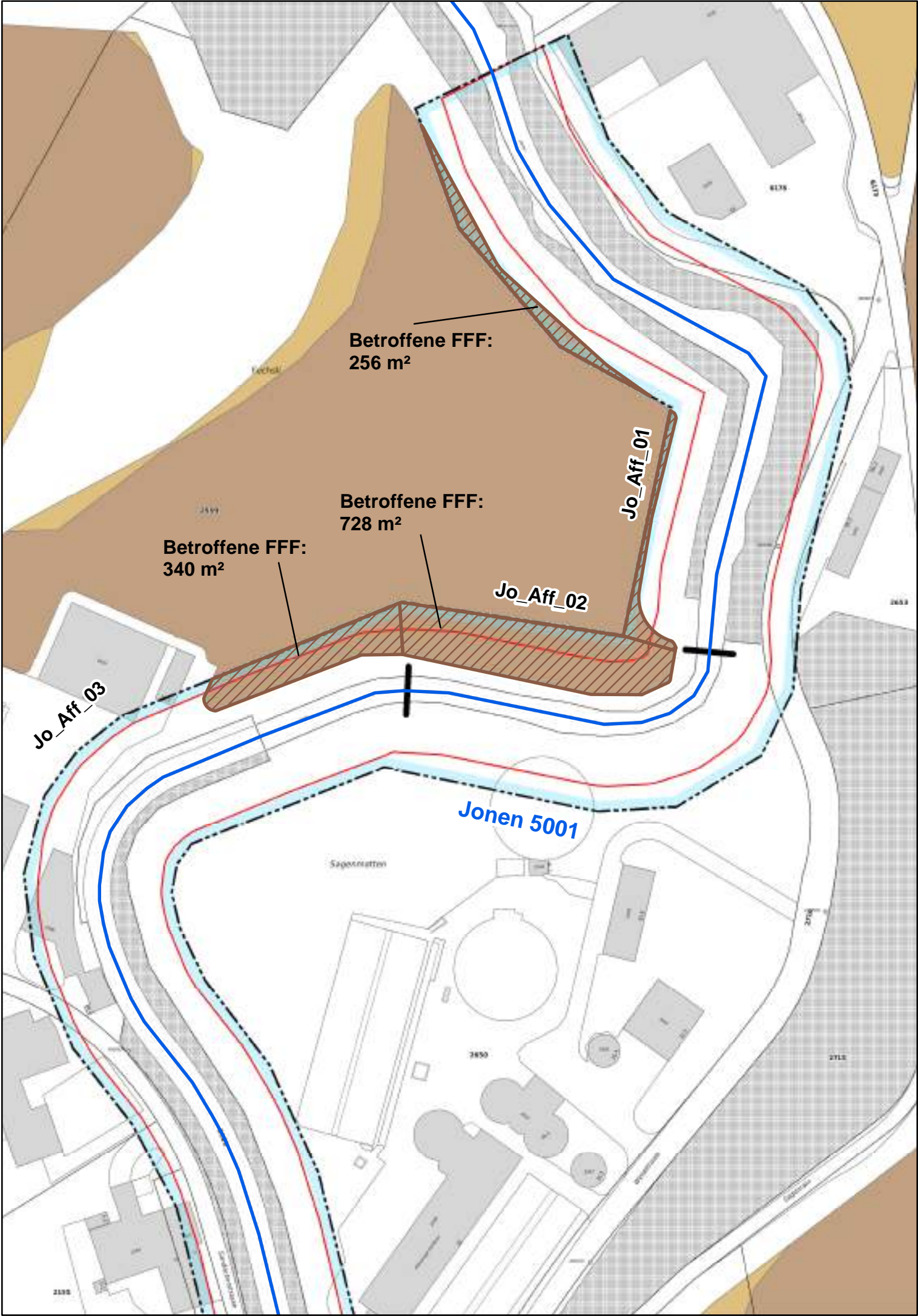
Gewässerraum und natürlich gewachsenen Böden (nur <u>ausserhalb Bauzone</u> relevant)	Abschnitt Jo_Aff_01 [ja/nein]	Abschnitt Jo_Aff_02 [ja/nein]	Abschnitt Jo_Aff_03 [ja/nein]	Abschnitt Jo_Aff_04 [ja/nein]	Abschnitt Jo_Aff_13 [ja/nein]
Gewässerraum folgt natürlichem historischen Gewässerverlauf?	<i>ja</i>	<i>ja</i>	<i>ja</i>	<i>ja</i>	<i>ja</i>
Gewässerraum folgt verlegtem / neu angelegten Gewässerverlauf?	<i>nein</i>	<i>nein</i>	<i>nein</i>	<i>nein</i>	<i>nein</i>

Gewässerraumfestlegung nach Art. 41a GSchV
und § 15f HWSchV
Kantonale Gewässer der 2. Priorität Los 5 "orange"





DATUM	GEZ.	KONTR.	VIS.	MASSSTAB	FORMAT	W2520.FFF.Jo_Aff
21.04.2023	BOJ	NUD		1:1000	63 x 29.7	

Affoltern am Albis
Fruchtfolgeflächen
Jonen (Nr. 5001)




Legende


- 


Festgelegter Gewässerraum
- 


Minimaler Gewässerraum
(gemäss Art. 41a bzw. Art. 41b GSchV)
- Jonen 5001**


Gewässername und -nummer
- Jo_Aff_01**

Name Gewässerabschnitt
- 

Fliessgewässer offen / eingedolt mit eigener Parzelle
- 

Fliessgewässer offen / eingedolt ohne eigene Parzelle
- 

Fruchtfolgeflächen
- 

Bedingte Fruchtfolgeflächen
- 

Vom Gewässerraum betroffene Fruchtfolgeflächen
(mit Angabe der Fläche)
- 0 20 40 60 80 100
Meter

