



Kanton Zürich
Baudirektion
**Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft**

**Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a/b
GSchV und § 15 f HWSchV**

Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 2. Priorität

HASELBACH – GEMEINDE METTMENSTETTEN

Anhang A01: Formular Vorabklärung

Festlegung Gewässerraum – Vorabklärung

Gemeinde: Mettmenstetten

Gewässer: Haselbach

Legende

Status:

 nicht vorhanden

 in Arbeit / zu ergänzen








 vorhanden

Betroffenheit:

 ja

 nein

Grundlagen/Vorhaben (inhaltliche Koordination)

Grundlagen und Planungsinstrumente auf Stufe Bund:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status / Betroffenheit
	• Bundesinventare			
1	- BLN – Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung (BLN)			keine Inventarobjekte in Gewässernähe
2	- ISOS – Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung			keine Inventarobjekte in Gewässernähe
3	- IVS – Inventar der historischen Verkehrswege der Schweiz			Inventarobjekte von regionaler und lokaler Bedeutung in Mettmenstetten, aber nicht in Gewässernähe
4	- Nationale Biotopinventare (Hoch-/Übergangsmoore, Flachmoore, Auengebiete, Amphibienlaich-gebiete, Trockenwiesen und -weiden, Moorlandschaften von besonderer Schönheit und nationaler Bedeutung)			keine Inventarobjekte in Gewässernähe
5	- WZVV – Bundesinventar der Wasser- und Zugvogelreservate von internationaler und nationaler Bedeutung			keine Inventarobjekte in Gewässernähe
6	• Wild- und Siegfriedkarten			
7	• Karten von Hans Conrad Gyger			

Kantonale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben (vgl. auch www.gis.zh.ch):				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status / Betroffenheit
8	• Fachgutachten Gewässerraum			Kein Fachgutachten (nGSB < 15m)
9	• Raumordnungskonzept Kanton Zürich (Vorgaben Verdichtungsentwicklungen ARE)			Handlungsraum 'Landschaft unter Druck' mit dem Ziel 'stabilisieren und aufwerten'
	• Kantonaler Richtplan			Erdgasleitung verläuft entlang Perimeter
10	- Zentrumsgebiete			
11	- Schutzwürdiges Ortsbild			
12	- Erholungsgebiet			
13	- Freihaltegebiet			
14	- Naturschutzgebiet (in Gewässern)			
15	- Landschaftsschutz und -fördergebiete			
16	- Landschaftsverbindung			
17	- Gruben- und Ruderalbiotope			
18	- Gewässerrevitalisierung			
19	- Schwerpunkte für Gewässeraufwertungen (Vorranggebiete für naturnahe und ästhetisch hochwertige Gestaltung der Fliessgewässer)			
20	- Fruchtfolgeflächen			Auf Parzellen 2301 und 2306
21	- Radroute von nationaler Bedeutung			
22	- Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege			
23	• Kantonale Nutzungspläne			Kantonale Landwirtschaftszone
24.1	• Überkommunale Natur- und Landschaftsschutzgebiete Kanton Zürich («Inventar 80») (nur für Naturschutz objekte aktuell)			
24.2	• Kantonales Inventar der Landschafts schutzobjekte			
25	• Öffentliche Oberflächengewässer*			offen mit eigener Parzelle
26	• Ökomorphologie Fliessgewässer*			wenig beeinträchtigt
27	• Gewässerschutzkarte			
28	• Revitalisierungsplanung* Fliessgewässer			geringer Revitalisierungsnutzen
29	• Historische Gewässerkarte im GIS-Browser			unveränderte Lage, umliegende Feuchtgebiete entwässert
30	• Naturgefahrenkarte*			Gefahrenkarte Knonaueramt. Mittlere Gefährdung
31	• Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte			Für den Haselbach sind keine Massnahmenpläne vorhanden
32	• Risikokarte Hochwasser			mittleres bis grosses Risiko
33	• Hochwasserschutzprojekte			
34	• Gewässernutzung* / Wasserrechte*			Keine Wasserrechanlagen oder weitere Gewässernutzung im Perimeter
35	• Sanierungsmassnahmen bei Wasserkraftwerken nach Art. 83 GSchG - Sanierungsplanung Schwall/Sunk - Reaktivierung Geschiebehauhalt - Wiederherstellung Fischgängigkeit			Keine Wasserkraftwerke im Perimeter
36	• Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen)			
37	• Baulinien			
38	• Baustellen Kantonsstrassen			
39	• Fuss- und Wanderwege			bestehender Wanderweg rechtsufrig
40	• Kantonale Grundstücke (Beschaffung über Grundbuchamt)			Lediglich Gewässerparzelle
41	• Kantonale Staatsstrassengrundstücke (Beschaffung über Grundbuchamt)			
42	• Denkmalschutz (kantonale Schutzobjekte)			
43	• Archäologische Zonen			
44	• Inventar der schutzwürdigen Ortsbilder von überkommunaler Bedeutung (KOBI)			
45	• Waldareale (AV-Daten)			
46	• Schutzwald (GIS-Layer)			

47	<ul style="list-style-type: none"> Waldentwicklungsplan Kanton Zürich 2010: besondere Ziele 			keine Ziele festgehalten (Kein AV-Wald)
48	<ul style="list-style-type: none"> Wildtierkorridore (F+J) 			Grenzverlauf Wildtierkorridor; Leitstrukturen: Vegetations- oder Geländestrukturen, entlang welcher sich die Tiere bewegen (Hecken, Feldgehölze, Buntbrachen, Schilfstreifen, Gräben, Dämme)
49	<ul style="list-style-type: none"> Landwirtschaftliche Bewirtschaftung 			Biodiversitätsförderflächen betroffen
50	<ul style="list-style-type: none"> Meliorationskataster 			Zwei Einleitungen sowie Entwässerungsflächen südlich und nördlich (Parzellen 2301 und 2306)
51	<ul style="list-style-type: none"> Kataster der belasteten Standorte 			
52	<ul style="list-style-type: none"> Hinweiskarte anthropogene Böden 			
53	<ul style="list-style-type: none"> Lebensraum-Potenziale 			Pot. f. Feuchtgebietsergänzung zwischen 35% und > 40%
54	<ul style="list-style-type: none"> Orthofoto 			

Regionale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status / Betroffenheit
55	• Regionales Raumordnungskonzept			ROK Knonaueramt, Landschaftsräume
	• Regionaler Richtplan			
56	- Zentrumsgebiet			
57	- Erholungsgebiet			
58	- Freihaltegebiet			
59	- Naturschutzgebiet (in Gewässern)			
60	- Gruben- und Ruderalbiotop			
61	- Schützenswertes Natur- oder Landschaftsobjekt			
62	- Landschaftsschutz- und -förderungsgebiet			Gebiet: Mettmenstetten-Knonau
63	- Landschaftsverbindung			
64	- Gewässerrevitalisierung			
65	- Aufwertung See- bzw. Flussufer			
66	- Vernetzungskorridor			Entlang Eisenbahnlinie in nahem Umfeld
67	- Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege			
68	- Fuss- und Wanderwege			siehe Grundlage 39
69	• Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von überkommunaler Bedeutung - Naturschutzobjekte - Landschaftsschutzobjekte			
70	• Regionale Landschaftsentwicklungskonzepte			

Kommunale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status / Betroffenheit
71	• Kommunalen Richtplan			Kommunaler Richtplan Verkehr nicht relevant
72	• Kommunalen Richtplan Nachbargemeinden			
73	• Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von kommunaler Bedeutung - Naturschutzobjekte - Landschaftsschutzobjekte			Naturschutzobjekt (Flächenobjekt Nr. 46) entlang Haselbach in Parzelle 2306
74	• Kommunale Nutzungsplanung (Bau- und Zonenordnung / Zonenplan)			linksufrig kantonale Landwirtschaftszone, rechtsufrig Zone für öffentliche Bauten und Anlage, Erholungszone
75	- Zentrumszone			
76	- Kernzonen			
77	- Weilerkernzonen (Kernzonen ausserhalb Siedlungsgebiet gemäss kantonalem Richtplan)			
78	- Sondernutzungsplanung – Gestaltungspläne			
79	- Sondernutzungsplanung – Weitere (Sondernutzungsvorschriften, Erschliessungsplan, Quartierpläne etc.)			
80	- Gewässerabstandslinien			
81	- Waldabstandslinien			
82	• Nutzungsplanung Nachbargemeinden			
83	• Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte			Massnahmenplan, Peter Ott Ingenieurbüro, keine baulichen Massnahmen durch Gemeinde geplant
84	• Hochwasserschutzprojekte			
85	• Punktuelle Gefahrenbeurteilung* (wenn keine Naturgefahrenkarte vorhanden)			Gefahrenkarte vorhanden
86	• Revitalisierungsprojekte			
87	• Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen)			
88	• Fuss- und Wanderwege			
89	• Denkmalschutz (kommunale Schutzobjekte)			
90	• Grosse Bauvorhaben (z. B. Arealüberbauungen) am Gewässer			
91	• Bestehende Bau- und Abstandslinien			
92	• Kommunale Konzepte (Masterpläne, Leitbilder, Testplanungen, Entwicklungskonzepte etc.)			
93	• Grundlagen zum gewässerprägenden Einfluss von Ortsbild und Identität			
94	• Genereller Entwässerungsplan (GEP) / Werkleitungskataster			

* Diese Dokumente müssen für eine Festlegung des Gewässerraums zwingend vorhanden sein.