



Kanton Zürich
Baudirektion
**Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft**

**Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a/b
GSchV und § 15 f HWSchV**

Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 2. Priorität

HASELBACH – GEMEINDE KNONAU

Anhang A01: Formular Vorabklärung

Festlegung Gewässerraum – Vorabklärung

Gemeinde: Knonau

Gewässer: Haselbach

Legende

Status:

 nicht vorhanden

 in Arbeit / zu ergänzen

 vorhanden

Betroffenheit:

 ja

 nein

Grundlagen/Vorhaben (inhaltliche Koordination)

Grundlagen und Planungsinstrumente auf Stufe Bund:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status / Betroffenheit
	• Bundesinventare			
1	- BLN – Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung (BLN)			keine Inventarobjekte in Gewässernähe
2	- ISOS – Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung			keine Inventarobjekte in Gewässernähe
3	- IVS – Inventar der historischen Verkehrswege der Schweiz			Inventarobjekte von regionaler und lokaler Bedeutung in Knonau, aber nicht in Gewässernähe
4	- Nationale Biotopinventare (Hoch-/Übergangsmoore, Flachmoore, Auengebiete, Amphibienlaich-gebiete, Trockenwiesen und -weiden, Moorlandschaften von besonderer Schönheit und nationaler Bedeutung)			keine Inventarobjekte in Gewässernähe
5	- WZVV – Bundesinventar der Wasser- und Zugvogelreservate von internationaler und nationaler Bedeutung			keine Inventarobjekte in Gewässernähe
6	• Wild- und Siegfriedkarten			
7	• Karten von Hans Conrad Gyger			

Kantonale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben (vgl. auch www.gis.zh.ch):				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status / Betroffenheit
8	• Fachgutachten Gewässerraum			Kein Fachgutachten (nGSB < 15m)
9	• Raumordnungskonzept Kanton Zürich (Vorgaben Verdichtungsentwicklungen ARE)			Handlungsraum 'Landschaft unter Druck' mit dem Ziel 'stabilisieren und aufwerten'
	• Kantonaler Richtplan			
10	- Zentrumsgebiete			
11	- Schutzwürdiges Ortsbild			
12	- Erholungsgebiet			
13	- Freihaltegebiet			
14	- Naturschutzgebiet (in Gewässern)			
15	- Landschaftsschutz und -fördergebiete			NS: isolierte Restmoore aufwerten und vernetzen; LB: Obstgärten erhalten, Zerschneidung vermeiden
16	- Landschaftsverbindung			
17	- Gruben- und Ruderalbiotope			
18	- Gewässerrevitalisierung			
19	- Schwerpunkte für Gewässeraufwertungen (Vorranggebiete für naturnahe und ästhetisch hochwertige Gestaltung der Fließgewässer)			
20	- Fruchtfolgeflächen			Auf Parzellen 169, 986 und 1138
21	- Radroute von nationaler Bedeutung			
22	- Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege			
23	• Kantonale Nutzungspläne			Kantonale Landwirtschaftszone
24.1	• Überkommunale Natur- und Landschaftsschutzgebiete Kanton Zürich («Inventar 80») (nur für Naturschutz objekte aktuell)			
24.2	• Kantonales Inventar der Landschaftsschutz objekte (Neufestsetzung vom 14. Januar 2022)			
25	• Öffentliche Oberflächengewässer*			offen mit eigener Parzelle
26	• Ökomorphologie Fließgewässer*			wenig beeinträchtigt bis künstlich/naturfremd
27	• Gewässerschutzkarte			Gewässerschutzbereich Au
28	• Revitalisierungsplanung* Fließgewässer			grosser Revitalisierungsnutzen
29	• Historische Gewässerkarte im GIS-Browser			zum Grossteil unveränderte Lage
30	• Naturgefahrenkarte*			Gefahrenkarte Knonaueramt. Geringe bis mittlere Gefährdung
31	• Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte			Für den Haselbach sind auf https://www.zh.ch/de/planen-bauen/wasserbau/planungsgrundlagen-wasserbau.html keine Massnahmenpläne vorhanden
32	• Risikokarte Hochwasser			kleines bis grosses Risiko
33	• Hochwasserschutzprojekte			sistiertes Bauprojekt (2016)
34	• Gewässernutzung* / Wasserrechte*			Keine Wasserrechanlagen oder weitere Gewässernutzung im Perimeter
35	• Sanierungsmassnahmen bei Wasserkraftwerken nach Art. 83 GSchG - Sanierungsplanung Schwall/Sunk - Reaktivierung Geschiebehauhalt - Wiederherstellung Fischgängigkeit			Keine Wasserkraftwerke im Perimeter
36	• Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen)			Bauvorhaben mit Baubeginn 2023 Dorfstrasse / Uttenbergstrasse
37	• Baulinien			
38	• Baustellen Kantonsstrassen			
39	• Fuss- und Wanderwege			
40	• Kantonale Grundstücke (Beschaffung über Grundbuchamt)			Parzelle 1498 gehört FV

41	<ul style="list-style-type: none"> • Kantonale Staatsstrassengrundstücke (Beschaffung über Grundbuchamt) 			Parzellen 1193 (Uttenbergstrasse) und 1251 (Dorfstrasse) sind Kantonsstrassen
42	<ul style="list-style-type: none"> • Denkmalschutz (kantonale Schutzobjekte) 			2 Inventarobjekte (u.a. Ref. Pfarrhaus)
43	<ul style="list-style-type: none"> • Archäologische Zonen 			Gewässer durchfliesst archäologische Zone Knonau (ZAG-ObvID 2129)
44	<ul style="list-style-type: none"> • Inventar der schutzwürdigen Ortsbilder von überkommunaler Bedeutung (KOBI) 			
45	<ul style="list-style-type: none"> • Waldareale (AV-Daten) 			
46	<ul style="list-style-type: none"> • Schutzwald (GIS-Layer) 			
47	<ul style="list-style-type: none"> • Waldentwicklungsplan Kanton Zürich 2010: besondere Ziele 			Keine Schutzwälder S1 oder Wildnispark B7 im Perimeter
48	<ul style="list-style-type: none"> • Wildtierkorridore (F+J) 			Für Wildtiere nur schwer überwindbare, flächige Barrieren (Weiden mit 2 elektrischen Drähten umzäunt)
49	<ul style="list-style-type: none"> • Landwirtschaftliche Bewirtschaftung 			Wiesen, Acker und Biodiversitätsförderflächen betroffen
50	<ul style="list-style-type: none"> • Meliorationskataster 			Entwässerungsflächen und Meliorationswege entlang Projektperimeter
51	<ul style="list-style-type: none"> • Kataster der belasteten Standorte 			Keine belasteten Standorte von GR betroffen
52	<ul style="list-style-type: none"> • Hinweiskarte anthropogene Böden 			FFF, Klimat. Nutzungsgebiet: 2 (Übergangsgebiet ackerbaubetont), NEK: 5 (Futterbaubetonte Fruchtfolge)
53	<ul style="list-style-type: none"> • Lebensraum-Potenziale 			Pot. f. Feuchtgebietsergänzung 35% bis > 50%
54	<ul style="list-style-type: none"> • Orthofoto 			

Regionale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status / Betroffenheit
55	• Regionales Raumordnungskonzept			Zürcher Planungsgruppe Knonaueramt, RegioROK, Landschaftsräume, Wohnen und Arbeiten an S-Bahn-Stationen, mittlere Dichte
	• Regionaler Richtplan			
56	- Zentrumsgebiet			
57	- Erholungsgebiet			
58	- Freihaltegebiet			
59	- Naturschutzgebiet (in Gewässern)			
60	- Gruben- und Ruderalbiotop			
61	- Schützenswertes Natur- oder Landschaftsobjekt			
62	- Landschaftsschutz- und -fördergebiet			Gebiet: Mettmenstetten-Knonau, Förderschwerpunkte NS: vorhandene naturnahe Lebensräume aufwerten und vernetzen, LB: unverbaute Räume erhalten
63	- Landschaftsverbindung			
64	- Gewässerrevitalisierung			
65	- Aufwertung See- bzw. Flusssufer			
66	- Vernetzungskorridor			
67	- Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege			
68	- Fuss- und Wanderwege			bestehender Wanderweg
69	• Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von überkommunaler Bedeutung - Naturschutzobjekte - Landschaftsschutzobjekte			
70	• Regionale Landschaftsentwicklungskonzepte			

Kommunale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status / Betroffenheit
71	• Kommunalen Richtplan			Kommunaler Richtplan Verkehr nicht relevant
72	• Kommunalen Richtplan Nachbargemeinden			
73	• Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von kommunaler Bedeutung - Naturschutzobjekte - Landschaftsschutzobjekte			
74	• Kommunale Nutzungsplanung (Bau- und Zonenordnung / Zonenplan)			Zone für öffentliche Bauten, Erholungszone Sport und Freizeit,
75	- Zentrumszone			
76	- Kernzonen			Erschliessungseinheit und Freiräume von GR betroffen
77	- Weilerkernzonen (Kernzonen ausserhalb Siedlungsgebiet gemäss kantonalem Richtplan)			
78	- Sondernutzungsplanung – Gestaltungspläne			
79	- Sondernutzungsplanung – Weitere (Sondernutzungsvorschriften, Erschliessungsplan, Quartierpläne etc.)			
80	- Gewässerabstandslinien			
81	- Waldabstandslinien			
82	• Nutzungsplanung Nachbargemeinden			
83	• Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte			Massnahmenplan, Peter Ott Ingenieurbüro, keine baulichen Massnahmen durch Gemeinde geplant
84	• Hochwasserschutzprojekte			
85	• Punktuelle Gefahrenbeurteilung* (wenn keine Naturgefahrenkarte vorhanden)			
86	• Revitalisierungsprojekte			
87	• Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen)			
88	• Fuss- und Wanderwege			
89	• Denkmalschutz (kommunale Schutzobjekte)			4 Objekte betroffen
90	• Grosse Bauvorhaben (z. B. Arealüberbauungen) am Gewässer			
91	• Bestehende Bau- und Abstandslinien			
92	• Kommunale Konzepte (Masterpläne, Leitbilder, Testplanungen, Entwicklungskonzepte etc.)			LEK Vernetzungsprojekt gemäss DZV, Gemeinde Knonau
93	• Grundlagen zum gewässerprägenden Einfluss von Ortsbild und Identität			
94	• Genereller Entwässerungsplan (GEP) / Werkleitungskataster			

* Diese Dokumente müssen für eine Festlegung des Gewässerraums zwingend vorhanden sein.