



Kanton Zürich
Baudirektion
Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft

Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a GSchV und § 15 f HWSchV

Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 2. Priorität

FURTBACH

Anhang A10: Tabelle Interessenermitt- lung

Tabelle 1 - Interessenermittlung

Übersicht der Interessen bei der Gewässerraumfestlegung am Gewässer Furtbach

| Kategorie | Bezug zu Formular Vorabklärung | Interesse / Funktion | Betroffenheit / Erfüllung | | | |
|---------------------------------------|--|--|--------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | Abschnitt 1 | Abschnitt 2 | Abschnitt 3 | Abschnitt 4 |
| Vom Gewässerraum tangierte Interessen | Entsprechende Grundlage auswählen | | Interesse betroffen (ja/nein)? | | | |
| Bauliche Gegebenheiten | 37, 80, 81, 91 | Weiterentwicklung und Nutzung der Bestandesbauten | nein | nein | nein | nein |
| | 54, 92 | Ermöglichung freier Gestaltung und Nutzung der Umgebungsflächen | ja | ja | ja | ja |
| | 21, 22, 36, 38, 39, 67, 68, 71, 80, 81, 87, 88, 91, 92 | Nutzung, Unterhalt und Weiterentwicklung von Verkehrsanlagen (Erschliessungsanlagen, Strassen, ...) | ja | ja | ja | ja |
| | 36, 71, 94 | Nutzung, Unterhalt und Weiterentwicklung von weiteren Anlagen (Leitungen / Hochspannungsleitungen, Kläranlagen, Umspannwerke, Kehr- richtverbrennungsanlagen etc.) | ja | nein | ja | ja |
| | 12, 23, 40, 56, 71, 79, 90, 92 | Nutzung, Unterhalt und Weiterentwicklung von Erholungs- und Sportanlagen ohne Gewässerbezug sowie Friedhöfen | nein | nein | nein | nein |
| Städtebauliche Entwicklung | 40, 41, 80, 90, 91 | Grundsätzliche Bebaubarkeit der Parzelle | ja | nein | nein | nein |
| | 9, 10, 23, 55, 56, 71, 75, 82, 92 | Umsetzbarkeit der planerisch verankerten Bebauung insbesondere im Hinblick auf die Innenentwicklung | nein | nein | ja | nein |
| | 78, 79 | Umsetzbarkeit bestehende Planungen (Gestaltungspläne, Baubewilligungen, Quartierpläne) | nein | ja | ja | nein |
| Historische Substanz | 2, 3, 6, 7, 11, 42, 44, 71, 76, 77, 82, 89, 92, 93 | Gewährleistung Ortsbildschutz | nein | nein | nein | nein |
| | 3, 6, 7, 42, 67, 70, 76, 77, 89 | Gewährleistung Denkmalschutz | nein | nein | nein | nein |
| | 43, 52 | Erhalt archäologische Schutzzone | nein | nein | ja | ja |
| Wald | 45, 46, 47, 81 | Gewährleistung der Waldfunktionen | nein | nein | nein | nein |
| Landwirtschaft | 49 | Bewirtschaftsbarkeit von Landwirtschaftsland | ja | ja | nein | nein |
| | 54 | Betriebsstandort von Landwirtschaftsbetrieb mit Nutztierhaltung (Silos/ weidende Tiere) | nein | nein | nein | nein |
| | 50 | Meliorationsanlagen (Drainagehauptleitungen und Pumpwerke) | ja | ja | ja | ja |
| Bodenschutz und Fruchtfolgeflächen | 20 | Erhalt und Schutz von Fruchtfolgeflächen | ja | ja | nein | ja |
| | 52 | Erhalt und Schutz von natürlich gewachsenen Böden | nein | nein | nein | nein |
| Gewässerschutz | 50, 51 | Sanierbarkeit Altlasten | nein | nein | nein | nein |
| Funktionen aus Gewässerschutz (GSchG) | Entsprechende Grundlage auswählen | | Interesse betroffen (ja/nein)? | | | |
| Hochwasserschutz | 25, 30, 31, 32, 33, 34, 83, 84, 85, 94 | Ableitung massgeblicher HW-Menge | ja | ja | ja | ja |
| | 83, 84 | Zugänglichkeit Gewässerunterhalt | ja | ja | ja | ja |
| Revitalisierung | 1, 8, 18, 25, 26, 28, 29, 64, 65, 71, 72, 86, 92 | Ermöglichung Revitalisierung | ja | ja | ja | ja |
| Natur- und Landschaftsschutz | 1, 4, 14, 15, 16, 17, 19, 24, 25, 26, 29, 53, 59, 61, 62, 63, 65, 66, 69, 70, 73 | Gewährleistung Natur- und Landschaftsschutzziele | ja | ja | ja | ja |
| | 5, 35, 48, 53, 54, 60, 65, 66, 92 | Erhalt der Biodiversität | nein | nein | ja | ja |
| Gewässernutzung | 34, 94 | Nutzung, Unterhalt und Weiterentwicklung bestehender Wasserkraftanlagen | nein | nein | nein | nein |
| | 12, 13, 25, 58, 71, 72, 92 | Ermöglichung gewässerbezogener Erholungsnutzung | ja | ja | ja | ja |
| Grundwasserschutz | 27 | Gewährleistung Gewässerschutzbereich Ao | nein | nein | nein | nein |