



Kanton Zürich
Baudirektion
Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft

**Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a/b
GSchV und § 15 f HWSchV**

Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität

RHEIN

Anhang A01: Formular Vorabklärung



Festlegung Gewässerraum – Vorabklärung

Legende

Status:

- nicht vorhanden
- in Arbeit/ zu ergänzen
- vorhanden

Betroffenheit:

- ja
- nein

Gemeinde: Eglisau

Gewässer: Rhein

Grundlagen/Vorhaben (inhaltliche Koordination)

Grundlagen und Planungsinstrumente auf Stufe Bund:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status / Betroffenheit
	• Bundesinventare			
1	- BLN – Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung (BLN)			Untersee-Hochrhein (Obj.-Nr. 1411) durchgehend auf beiden Ufern auf ganzem Gemeindegebiet.
2	- ISOS – Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung			Ortsbild Eglisau Altstadt (Obj.-Nr. 5367) ca. bei km 8.20-7.50
3	- IVS – Bundesinventar der historischen Verkehrswege der Schweiz			Rheinbrücke vom Jahr 1919 (IVS-Obj. ZH 6.3) bei km 7.90 und Lochmühlestrasse (IVS-Obj. ZH 6.2) linksufrig zwischen km 8.15-7.90.
4	- Nationale Biotopinventare (Hoch-/Übergangsmoore, Flachmoore, Auengebiete, Amphibienlaichgebiete, Trockenwiesen und -weiden, Moorlandschaften von besonderer Schönheit und nationaler Bedeutung)			Freienstein-Tössegg bei der Tössmündung (Obj.-Nr. 343) ca. bei km 11.68-11.70 (ausserhalb Perimeter)
5	- WZVV – Bundesinventar der Wasser- und Zugvogelreservate von internationaler und nationaler Bedeutung			Stampfi (Obj.-Nr. 3733) ca. bei km 6.70, aber nicht angrenzend am Gewässer
6	• Wild- und Siegfriedkarten			
7	• Karten von Hans Conrad Gyger			



Kantonale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben (vgl. auch www.maps.zh.ch):				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status / Betroffenheit
8	<ul style="list-style-type: none"> Fachgutachten Gewässerraum 			Fachgutachten Rhein, Abschnitt-Nr. 1 (Ingenieurbüro Hunziker Zarn und Partner, Juni 2015)
9	<ul style="list-style-type: none"> Raumordnungskonzept Kanton Zürich (Vorgaben Verdichtungsentwicklungen ARE) 			
	<ul style="list-style-type: none"> Kantonaler Richtplan 			
10	<ul style="list-style-type: none"> - Zentrumsgebiete 			
11	<ul style="list-style-type: none"> - Schutzwürdiges Ortsbild 			Im Gewässerbereich vorhanden
12	<ul style="list-style-type: none"> - Erholungsgebiet 			Im Gewässerbereich vorhanden
13	<ul style="list-style-type: none"> - Freihaltegebiet 			Im Gewässerbereich vorhanden
14	<ul style="list-style-type: none"> - Naturschutzgebiet (in Gewässern) 			Rechtsufrig zwischen km 9.50-9.00
15	<ul style="list-style-type: none"> - Landschaftsschutz und -fördergebiete 			Landschaftsschutzgebiet linksufrig zwischen km 11.70-9.85 vorhanden. Landschaftsfördergebiet durchgehend auf beiden Ufern auf ganzem Gemeindegebiet (fast deckungsgleich mit dem nationalen BLN-Gebiet).
16	<ul style="list-style-type: none"> - Landschaftsverbindung 			
17	<ul style="list-style-type: none"> - Gruben- und Ruderalbiotope 			
18	<ul style="list-style-type: none"> - Gewässerrevitalisierung 			
19	<ul style="list-style-type: none"> - Schwerpunkte für Gewässeraufwertungen (Vorranggebiete für naturnahe und ästhetisch hochwertige Gestaltung der Fliessgewässer) 			Vorranggebiet vorhanden (s. BLN-Gebiet)
20	<ul style="list-style-type: none"> - Fruchtfolgeflächen 			Im Gewässerbereich vorhanden
21	<ul style="list-style-type: none"> - Radroute von nationaler Bedeutung 			Veloroute entlang Rheinufer, linksufrig zwischen km 11.70-11.40
22	<ul style="list-style-type: none"> - Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege 			Hauptverkehrsstrasse Rückbau bei Ersatz der Rheinbrücke. Neue Linienführung östlich geplant.
23	<ul style="list-style-type: none"> Kantonale Nutzungspläne 			
24	<ul style="list-style-type: none"> Überkommunale Natur- und Landschaftsschutzgebiete Kanton Zürich 			
25	<ul style="list-style-type: none"> Öffentliche Oberflächengewässer* 			Gewässer ist offen mit Staatsparzelle im ganzen Siedlungsgebiet, bei Brücken eingedolt mit Staatsparzelle. Gewässergeometrie- und -attribute des Fliessgewässers erfasst und nachgeführt.
26	<ul style="list-style-type: none"> Ökomorphologie Fliessgewässer* 			Ökomorphologie grossenteils wenig beeinträchtigt, im Dorfzentrum von Eglisau (zwischen km. 8.77-7.89) ist sie stark beeinträchtigt.
27	<ul style="list-style-type: none"> Gewässerschutzkarte 			Gewässerschutzbereich Au fast im ganzen Siedlungsgebiet, Gewässerschutzbereich Ao im Bereich Burg (bei km 8.30-8.60).
28	<ul style="list-style-type: none"> Revitalisierungsplanung* Fliessgewässer 			Revitalisierungsnutzen grossenteils mittel, im Dorfzentrum von Eglisau (zwischen km. 8.47-7.66) ist der Revitalisierungsnutzen gross.



				Keine geplante Revitalisierung 1. Priorität.
29	<ul style="list-style-type: none"> Historische Gewässerkarte im GIS-Browser 			Keine Änderung im Verlauf.
30	<ul style="list-style-type: none"> Naturgefahrenkarte* 			Geringe bis mittlere Gefährdung im Siedlungsgebiet
31	<ul style="list-style-type: none"> Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte 			
32	<ul style="list-style-type: none"> Risikokarte Hochwasser 			Risiko abschnittsweise klein. Risiko mittel-gross rechtsufrig im Dorfzentrum.
33	<ul style="list-style-type: none"> Hochwasserschutzprojekte 			
34	<ul style="list-style-type: none"> Gewässernutzung* / Wasserrechte* 			Staubereich KW Eglisau-Glattfelden. Konzessionen (Bootsplätze, Wasserentnahme).
35	<ul style="list-style-type: none"> Sanierungsmassnahmen bei Wasserkraftwerken nach Art. 83 GSchG <ul style="list-style-type: none"> Sanierungsplanung Schwall/Sunk Reaktivierung Geschiebehauhalt Wiederherstellung Fischgängigkeit 			Keine Schwall-Sunk Problematik. Wesentliche Beeinträchtigung von Geschiebetrieb. Anlage Ka07 Tössmündung (bei km 11.80: Anlage mit Sanierungsbedarf im Eigentum Kanton, Massnahmen werden durch Kanton umgesetzt). Fischdurchgängig
36	<ul style="list-style-type: none"> Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen) 			Instandsetzung Brückentrog der Rheinbrücke. (Layer: Bauvorhaben von TBA und AFV)
37	<ul style="list-style-type: none"> Baulinien 			Abschnittsweise Baulinien beidseitig vorhanden.
38	<ul style="list-style-type: none"> Baustellen Kantonsstrassen 			
39	<ul style="list-style-type: none"> Fuss- und Wanderwege 			Vorhanden, fast durchgehend beidseitig
40	<ul style="list-style-type: none"> Kantonale Grundstücke 			Keine betroffen (ausser Gewässerparzelle AWEL)
41	<ul style="list-style-type: none"> Kantonale Staatsstrassengrundstücke 			Diverse Grundstücke des TBA und des Strassenfonds betroffen
42	<ul style="list-style-type: none"> Denkmalschutz (kantonale Schutzobjekte) 			Mehrere Denkmalschutzobjekte im Siedlungsbereich nahe am Gewässer, insbesondere rechtsufrig zwischen km 8.20-7.90.
43	<ul style="list-style-type: none"> Archäologische Zonen 			Mehrere archäologischen Zonen im Siedlungsbereich nahe am Gewässer, insbesondere rechtsufrig zwischen km 8.20-7.90.
44	<ul style="list-style-type: none"> Inventar der schutzwürdigen Ortsbilder von überkommunaler Bedeutung (KOBI) 			Ortsbild beidseitig kurz vor der Rheinbrücke vorhanden.
45	<ul style="list-style-type: none"> Waldareale (AV-Daten) 			Abschnittsweise beidseitig vorhanden.
46	<ul style="list-style-type: none"> Schutzwald (GIS-Layer) 			Schutzwald linksufrig (gravitative Naturgefahren) und rechtsufrig (gerinnrelevant, Tobelwald)
47	<ul style="list-style-type: none"> Waldentwicklungsplan Kanton Zürich 2010: besondere Ziele 			Einträge entlang der Glatt vorhanden



48	<ul style="list-style-type: none"> • Wildtierkorridore (F+J) 			Nationale Ausbreitungsachse vom Rand des Siedlungsgebiets bis KW Eg-lisau-Glattfelden (ca. zwischen 6.80-3.10).
49	<ul style="list-style-type: none"> • Landwirtschaftliche Bewirtschaftung 			Betroffene Acker-, Weide-, Wiese- und Rebeflächen
50	<ul style="list-style-type: none"> • Meliorationskataster 			Entwässerungs-Leitungen, Entwässerungs-Flächen
51	<ul style="list-style-type: none"> • Kataster der belasteten Standorte 			In Gewässernähe sind belastete Standorte vorhanden, sie liegen jedoch nicht im auszuscheidenden Gewässer-raum.
52	<ul style="list-style-type: none"> • Hinweiskarte anthropogene Böden 			
53	<ul style="list-style-type: none"> • Lebensraum-Potenziale 			Lebensraum-Potentiale entlang Rhein-ufer fast durchgehend ausser in der Wohnzone.
54	<ul style="list-style-type: none"> • Orthofoto 			

* Diese Dokumente müssen für eine Festlegung des Gewässerraums zwingend vorhanden sein.



Regionale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status / Betroffenheit
55	<ul style="list-style-type: none"> Regionales Raumordnungskonzept 			Regio-ROK, PZU 2011. Angestrebte mittlere bis hohe Dichte.
	<ul style="list-style-type: none"> Regionaler Richtplan 			
56	- Zentrumsgebiet			
57	- Erholungsgebiet			
58	- Freihaltegebiet			
59	- Naturschutzgebiet (in Gewässern)			
60	- Gruben- und Ruderalbiotop			
61	- Schützenswertes Natur- oder Landschaftsobjekt			
62	- Landschaftsschutz- und -fördergebiet			
63	- Landschaftsverbindung			
64	- Gewässerrevitalisierung			
65	- Aufwertung See- bzw. Flusssufer			
66	- Vernetzungskorridor			Vernetzungskorridor bei der Töss-mündung ca. bei Km 11.70
67	- Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege			
68	- Fuss- und Wanderwege			Vorhanden, fast durchgehend beidseitig
69	<ul style="list-style-type: none"> Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von überkommunaler Bedeutung - Naturschutzobjekte - Landschaftsschutzobjekte 			Feuchtgebiet rechtsufrig zwischen km 9.28-9.10. Trockenbiotop rechtsufrig am Burgweg zwischen km 8.40-8.20.
70	<ul style="list-style-type: none"> Regionale Landschaftsentwicklungskonzepte 			LEK Rafzerfeld (vor Jahr 2002)



Kommunale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status und Betroffenheit
71	• Kommunalen Richtplan			
72	• Kommunalen Richtplan Nachbargemeinden			
73	• Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von kommunaler Bedeutung - Naturschutzobjekte - Landschaftsschutzobjekte			
74	• Kommunale Nutzungsplanung (Bau- und Zonenordnung / Zonenplan)			Relevant für die Bestimmung des Projektperimeters (Siedlungsgebiet) und für die Kernzone im Zusammenhang mit ISOS
75	- Zentrumszone			
76	- Kernzonen			
77	- Weilerkernzonen (Kernzonen ausserhalb Siedlungsgebiet gemäss kantonaalem Richtplan)			
78	- Sondernutzungsplanung – Gestaltungspläne			
79	- Sondernutzungsplanung – Weitere (Sondernutzungsvorschriften, Erschliessungsplan, Quartierpläne etc.)			
80	- Gewässerabstandslinien			
81	- Waldabstandslinien			Abschnittsweise beidseitig vorhanden.
82	• Nutzungsplanung Nachbargemeinden			
83	• Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte			
84	• Hochwasserschutzprojekte			
85	• Punktuelle Gefahrenbeurteilung* (wenn keine Naturgefahrenkarte vorhanden)			
86	• Revitalisierungsprojekte			
87	• Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen)			
88	• Fuss- und Wanderwege			
89	• Denkmalschutz (kommunale Schutzobjekte)			Einige denkmalgeschützte Objekte in der Kernzone, im Gewässerbereich, rechtsufrig.
90	• Grosse Bauvorhaben (z. B. Arealüberbauungen) am Gewässer			
91	• Bestehende Gewässerbau- und Gewässerabstandslinien			
92	• Kommunale Konzepte (Masterpläne, Leitbilder, Testplanungen, Entwicklungskonzepte etc.)			Strategisches Management und Leitbild https://www.eglisau.ch/haupt-navigation/politik/strategie.html
93	• Grundlagen zum gewässerprägenden Einfluss von Ortsbild und Identität			
94	• Genereller Entwässerungsplan (GEP) / Werkleitungskataster			