




Kanton Zürich
Baudirektion
**Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft**

Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a GSchV und § 15 f HWSchV

Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität

RHEIN

Anhang A04: Grundlagenplan



Kanton Zürich
Baudirektion
Amt für Abfall, Wasser,
Energie und Luft

FESTLEGUNG


Gemeinde Eglisau
Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet
nach Art. 41a GSchV und § 15 f HWSchV

Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität

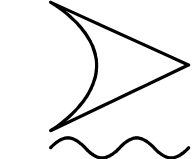
Rhein

Anhang A04: Grundlagenplan

Km 10.7 - 08.9 / Mst: 1 : 2'000



entwickeln gestalten bauen



Bänziger Kocher Ingenieure AG
Vermessung Tiefbau Gewässer
Dipl.Ingenieure ETHFH, eidg. pat. Geometer
Dorfstrasse 9, 8155 Niederhelfli, Tel. 044 852 11 81

Von der Baudirektion festgelegt am:

Für die Baudirektion:

BDV-Nr.:

Datum: 26.11.2021





Gezeichnet: DK

Geprüft: LE

Format: 60 / 126


Plan Nr.: 42800_10.7-08.9_G

Legende:



Kernzone
Restliche Bauzone
Erholungszone
Freihaltezone
Grundwasserschutzzone
Ackerfläche
Biodiversitätsförderflächen (BFF)
Rest. Nutzflächen
Pflegeplan, Naturschutz
Wald
Belastete Standorte
Archäologische Zonen
Denkmalschutzobjekt
90 Roulier (191 m)
100 Roulier (200 m)
Gewässerraum
Minimaler Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV
Gewässer offen/eingedolt mit eigener Parzelle
Gewässer offen/eingedolt ohne eigene Parzelle
Gewässername
Abschnitt
Gemeindegrenzen
best. Waldabstands- und Baulinien





Kanton Zürich
Baudirektion
Amt für Abfall, Wasser,
Energie und Luft

FESTLEGUNG

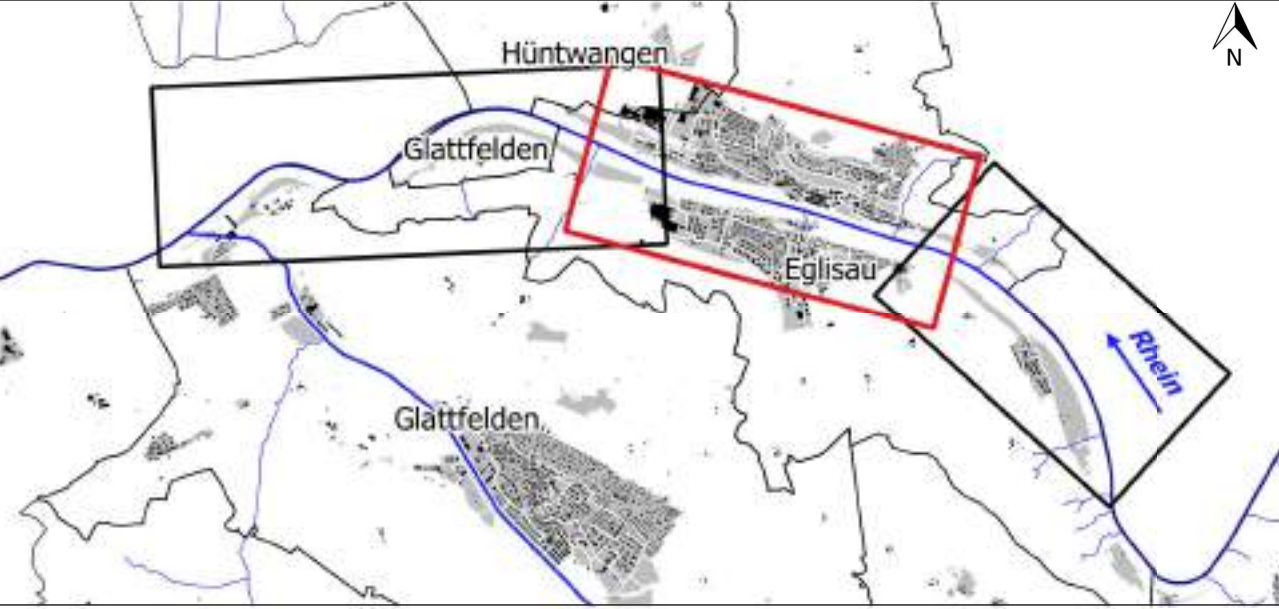
Gemeinde Eglisau
Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet
nach Art. 41a GSchV und § 15 f HWSchV


Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität

Rhein

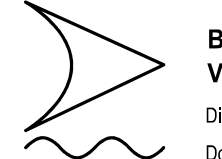
Anhang A04: Grundlagenplan

Km 08.9 - 06.8 / Mst: 1 : 2'000





SWR+
entwickeln gestalten bauen



Bänziger Kocher Ingenieure AG
Vermessung Tiefbau Gewässer
Dätligstrasse 11, 8155 Mettenhof, Tel. 044 659 11 81

Von der Baudirektion festgelegt am:

Für die Baudirektion:

BDV-Nr.:

Datum: 26.11.2021

Gezeichnet: DK

Gedruckt: LE

Format: 60 / 147

Plan Nr.: 42800_08.9-06.8_0

Legende:

Kernzone

Restliche Bauzone

Erholungszone

Freihaltezone

Grundwasserschutzzone

Ackerfläche

Biodiversitätsförderflächen (BFF)

Rest. Nutzflächen

Pflegeplan, Naturschutz

Wald

Belastete Standorte

Archäologische Zonen

Denkmalschutzobjekt

90 Roulier (191 m)

100 Roulier (200 m)

Revitalisierungspotenzial

Gewässerraum

Minimaler Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV

Gewässer offen/eingedolt mit eigener Parzelle

Gewässer offen/eingedolt ohne eigene Parzelle

Gewässername

Abschnitt

Gemeindegrenzen

best. Gewässerabstands- / Waldabstands- / Baulinien

 Kernzone

 Restliche Bauzone

 Erholungszone

 Freihaltezone

 Grundwasserschutzzone

 Ackerfläche

 Biodiversitätsförderflächen (BFF)

 Rest. Nutzflächen

 Pflegeplan, Naturschutz

 Wald

 Belastete Standorte

 Archäologische Zonen

 Denkmalschutzobjekt

 90 Roulier (191 m)

 100 Roulier (200 m)

 Revitalisierungspotenzial

 Gewässerraum

 Minimaler Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV

 Gewässer offen/eingedolt mit eigener Parzelle

 Gewässer offen/eingedolt ohne eigene Parzelle

 Gewässername

 Abschnitt

 Gemeindegrenzen

 best. Gewässerabstands- / Waldabstands- / Baulinien



Gemeinde Glattfelden, Eglisau und Hüntwangen

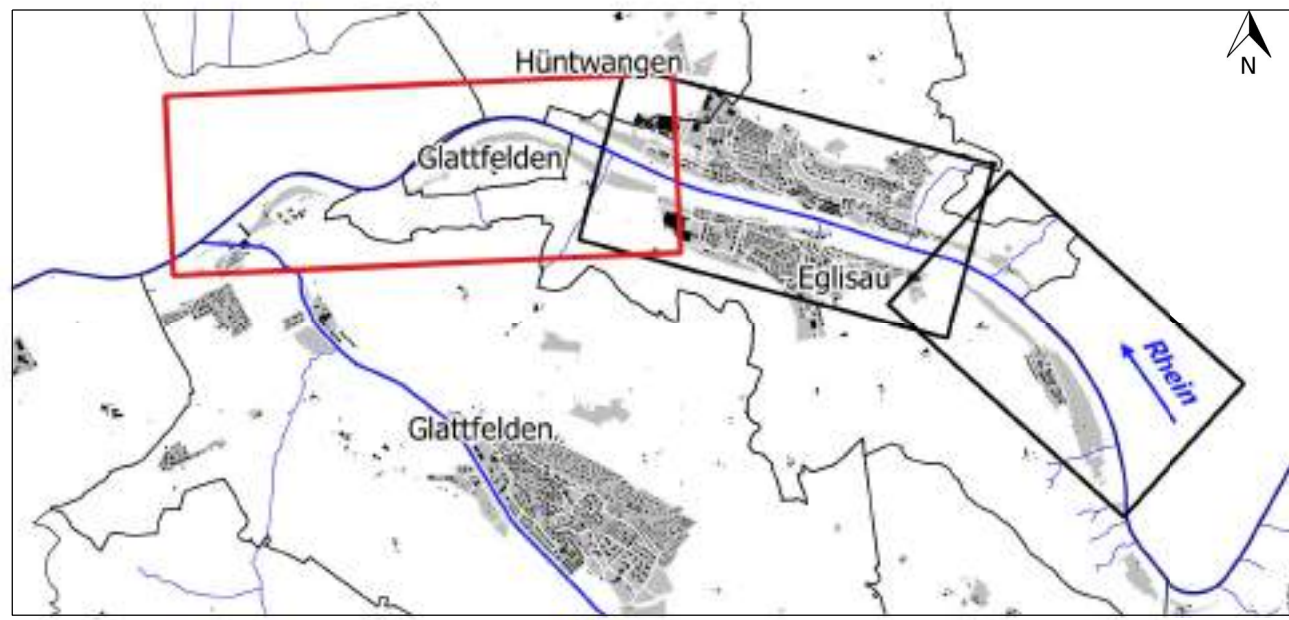
Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet
nach Art. 41a GSchV und § 15 f HWSchV


Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität

Rhein

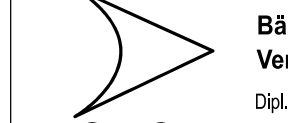
Anhang A04: Grundlagenplan

Km 06.8 – 03.4 / Mst: 1 : 2'000





entwickeln gestalten bauen



Bänziger Kocher Ingenieure AG

Vermessung Tiefbau Gewässer

Dipl. Ingenieure ETH/HTL, eidg. pat. Geometer

Dufourstrasse 6, 8155 Niedermuhl, Tel. 044 900 11 81

Von der Baudirektion festgelegt am:	Datum:	26.11.2021
Für die Baudirektion:	Geschieht:	DK
BOV-Nr.:	Geprüft:	LE
	Format:	90 / 180
	Plan Nr.:	42880_06.8-03.4_S

Legende:

- Restliche Bauzone
- Erholungszone
- Freihaltezone
- Grundwasserschutzzone
- Ackerfläche
- Biodiversitätsförderflächen (BFF)
- Rest. Nutzflächen
- Pflegeplan, Naturschutz
- Wald
- Belastete Standorte
- Belastete Standorte
- Denkmalschutzobjekt
- 90 Roulier (191 m)
- 100 Roulier (200 m)
- Revitalisierungspotenzial
- Gewässerraum
- Minimaler Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV
- Gewässer offen/eingedolt mit eigener Parzelle
- Gewässer offen/eingedolt ohne eigene Parzelle
- Gewässername
- Abschnitt
- Gemeindegrenzen
- best. Gewässerabstands- / Waldabstands- / Baulinien
- Projeklierter Gewässerraum Glatt

