



Kanton Zürich  
Baudirektion  
**Amt für**  
**Abfall, Wasser, Energie und Luft**

**Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a  
GSchV und § 15 f HWSchV**

**Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität**

**RHEIN**

# **Anhang A07: Quantifizierung und Pläne Fruchtfolgeflächen / Natür- lich gewachsene Böden**

## Fruchtfolgeflächen

Tabellarische Zusammenstellung der betroffenen FFF. gemäss folgender Tabelle A07.1

*Tabelle A07.1 Betroffenheit Fruchtfolgeflächen*

Betroffenheit Fruchtfol- geflächen (FFF)		Abschnitt 10.70 – 9.50		Abschnitt 9.50 – 8.92		Abschnitt 8.92 – 8.21		Abschnitt 8.21 – 7.88		Abschnitt 7.88 – 6.80	
		FFF [m <sup>2</sup> ]	bedingte FFF [m <sup>2</sup> ]	FFF [m <sup>2</sup> ]	bedingte FFF [m <sup>2</sup> ]	FFF [m <sup>2</sup> ]	bedingte FFF [m <sup>2</sup> ]	FFF [m <sup>2</sup> ]	bedingte FFF [m <sup>2</sup> ]	FFF [m <sup>2</sup> ]	bedingte FFF [m <sup>2</sup> ]
1	durch minimalen, sym- metrischen Gewässer- raum	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0
2	zusätzlich durch mini- malen, asymmetrischen Gewässerraum im Vgl. zu minimalem symmet- rischen Gewässerraum	-	-	-	-	-	-	-	-	500	100
3	zusätzlich durch erhöh- ten Gewässerraum im Vgl. zu minimalem symmetrischen Gewäs- serraum	2'200	100	-	-	-	-	-	-		
4	durch festzulegenden Gewässerraum	2'200	100	-	-	-	-	-	-	500	100

Betroffenheit Fruchtfol- geflächen (FFF)		Abschnitt 6.80 – 5.71		Abschnitt 5.71 – 4.10		Abschnitt 4.10 – 3.60		Abschnitt 3.60 - 3.43	
		FFF [m <sup>2</sup> ]	bedingte FFF [m <sup>2</sup> ]	FFF [m <sup>2</sup> ]	bedingte FFF [m <sup>2</sup> ]	FFF [m <sup>2</sup> ]	bedingte FFF [m <sup>2</sup> ]	FFF [m <sup>2</sup> ]	bedingte FFF [m <sup>2</sup> ]
1	durch minimalen, sym- metrischen Gewässer- raum	200	-	-	-	-	-	-	-
2	zusätzlich durch mini- malen, asymmetrischen Gewässerraum im Vgl. zu minimalem symmet- rischen Gewässerraum	2'400	-	-	-	-	-	-	-
3	zusätzlich durch erhöh- ten Gewässerraum im Vgl. zu minimalem symmetrischen Gewäs- serraum	-	-	1'200	0	-	-	-	-
4	durch festzulegenden Gewässerraum	2'600	-	1'200	0	-	-	-	-

Total FFF über alle Abschnitte [m <sup>2</sup> ]	6'500
Total bedingte FFF über alle Abschnitte [m <sup>2</sup> ]	200
Gesamttotal (Total FFF + Total bedingte FFF) über alle Abschnitte [m <sup>2</sup> ]	6'700

## Natürlich gewachsene Böden


Darlegung je Abschnitt in welchen Abschnitten **ausserhalb Bauzone** der ausgeschiedene Gewässerraum dem natürlichen historischen Gewässerverlauf bzw. einem verlegten/neu angelegten Gewässerverlauf folgt

Tabelle A07.2 Gewässerraum und natürlich gewachsenen Böden

Gewässerraum und natürlich gewachsenen Böden (nur <u>ausserhalb Bauzone</u> relevant)	Abschnitt 10.70 – 9.50 [ja/nein]	Abschnitt 9.50 – 8.92 [ja/nein]	Abschnitt 8.92 – 8.21 [ja/nein]	Abschnitt 8.21 – 7.88 [ja/nein]	Abschnitt 7.88 – 6.80 [ja/nein]
Gewässerraum folgt natürlichem historischen Gewässerverlauf?	<i>Ja</i>	<i>Ja</i>	<i>Ja</i>	<i>Ja</i>	<i>Ja</i>
Gewässerraum folgt verlegtem / neu angelegten Gewässerverlauf?	<i>Nein</i>	<i>Nein</i>	<i>Nein</i>	<i>Nein</i>	<i>Nein</i>

Gewässerraum und natürlich gewachsenen Böden (nur <u>ausserhalb Bauzone</u> relevant)	Abschnitt 6.80 – 5.71 [ja/nein]	Abschnitt 5.71 – 4.10 [ja/nein]	Abschnitt 4.10 – 3.60 [ja/nein]	Abschnitt 3.60 – 3.43 [ja/nein]
Gewässerraum folgt natürlichem historischen Gewässerverlauf?	<i>Ja</i>	<i>Ja</i>	<i>Ja</i>	<i>Ja</i>
Gewässerraum folgt verlegtem / neu angelegten Gewässerverlauf?	<i>Nein</i>	<i>Nein</i>	<i>Nein</i>	<i>Nein</i>





**Kanton Zürich**  
**Baudirektion**  
**Amt für Abfall, Wasser,**  
**Energie und Luft**

**FESTLEGUNG**

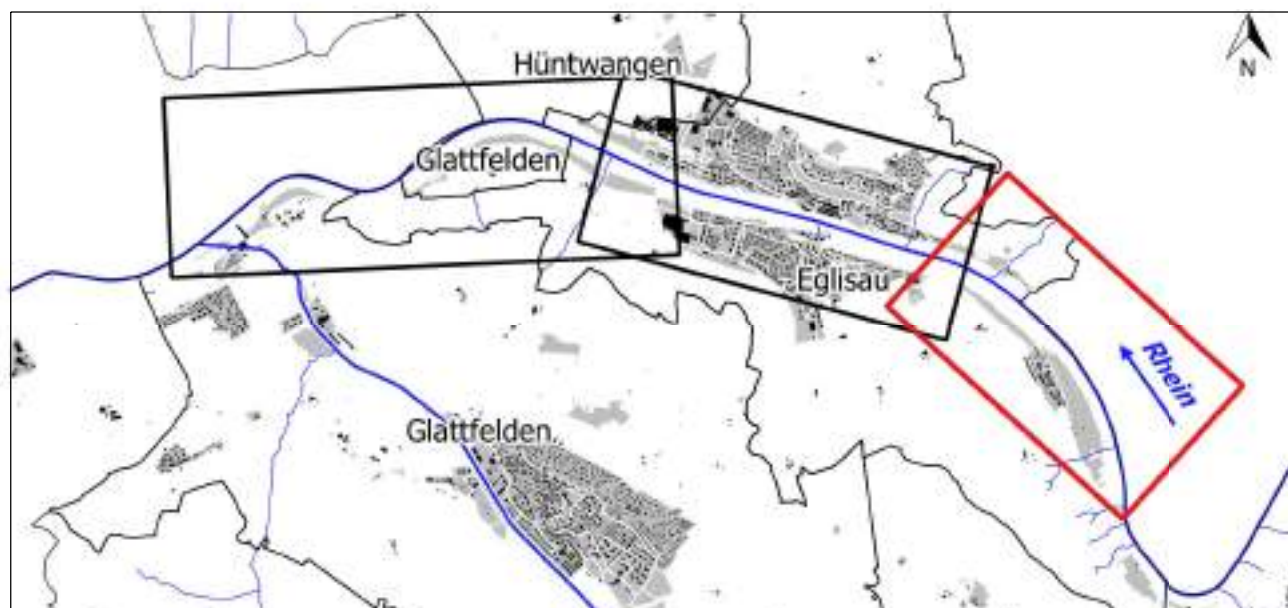
**Gemeinde Eglisau**  
Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet  
nach Art. 41a GSchV und § 15f HWSchV


Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität

Rhein

Anhang A07: Detailplan Fruchtfolgeflächen (FFF)  
nach Art. 41 c bis 1 Abs. 1 GSchV

Km 10.7 - 08.9 / Mst: 1 : 2'000




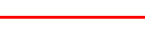










**Bänziger Kocher Ingenieure AG**  
**Vermessung Tiefbau Gewässer**  
Dipl. Ingenieure ETH FH, eidg. pat. Geometer  
Dorfstrasse 9, 8155 Niederhelfli, Tel. 044 850 11 81

Von der Baudirektion festgelegt am:	Datum:	26.11.2021
Für die Baudirektion:	Gezeichnet:	DK
BDV-Nr.:	Geprüft:	LE
	Format:	60 / 126
	Plan Nr.:	42800_10.7-08.9_F

**Legende:**



FFF (Nutzungsseignungsklassen 1-5)

Bedingt FFF (Nutzungsseignungsklasse 6)

Betroffene FFF (Nutzungsseignungsklassen 1-5)

Betroffene bedingt FFF (Nutzungsseignungsklasse 6)

Total in Eglisau:

Gewässerraum

Minimaler Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV

Gewässer offen/eingedolt mit eigener Parzelle

Gewässer offen/eingedolt ohne eigene Parzelle

Gewässername

Abschnitt


Gemeindegrenzen

0.22 ha

0.01 ha

0.23 ha

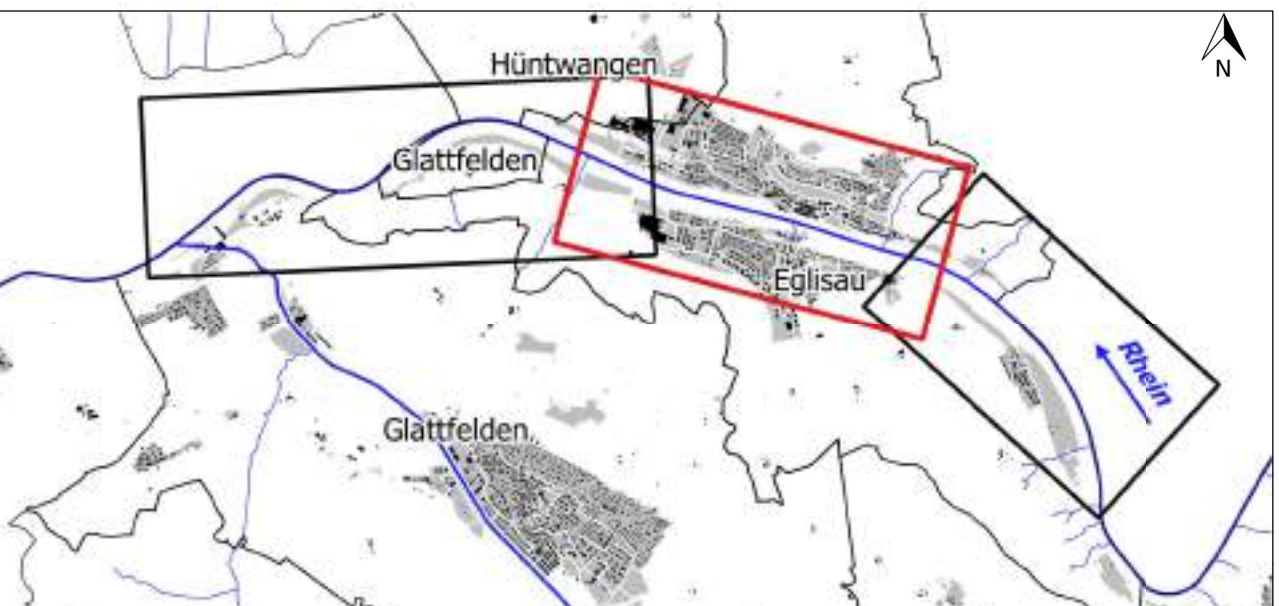





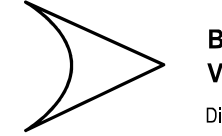
**Kanton Zürich**  
**Baudirektion**  
**Amt für Abfall, Wasser,**  
**Energie und Luft**

**FESTLEGUNG**

**Gemeinde Eglisau**  
Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet  
nach Art. 41a GSchV und § 15f HWSchV  
  
Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität  
  
Rhein  
  
Anhang A07: Detailplan Fruchtfolgeflächen (FFF)  
nach Art. 41 c<sup>bis1</sup> Abs. 1 GSchV  
  
Km 08.9 - 06.8 / Mst: 1 : 2'000



**SWR+**  
entwickeln gestalten bauen

**Bänziger Kocher Ingenieure AG**  
Vermessung Tiefbau Gewässer  
Tel. 044 555 11 81, 044 555 11 82  
Dorfstrasse 9, 8155 Mettmensthal, Tel. 044 555 11 81

Von der Baudirektion festgelegt am: .....

Für die Baudirektion: .....

BDV-Nr.: .....

Datum: 26.11.2021


Gezeichnet: DK


Gedruckt: LE


Format: 60 / 147


Plan Nr.: 42800\_08.9-06.8\_F

**Legende:**


 FFF (Nutzungsseignungsklassen 1-5)


 Bedingt FFF (Nutzungsseignungsklasse 6)


 Betroffene FFF (Nutzungsseignungsklassen 1-5)


 Betroffene bedingt FFF (Nutzungsseignungsklasse 6)


 Total in Eglisau:


 Gewässerraum


 Minimaler Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV

 Gewässer offen/eingedolt mit eigener Parzelle

 Gewässer offen/eingedolt ohne eigene Parzelle

 Gewässername

 Abschnitt

 Gemeindegrenzen

0.05 ha

0.01 ha

0.06 ha





**FESTLEGUNG**

Gemeinde Glattfelden, Eglisau und Hüntwangen

Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet  
nach Art. 41a GSchV und § 15f HWSchV

Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität

Rhein

Anhang A07: Detailplan Fruchtfolgeflächen (FFF)  
nach Art. 41 c<sup>bis</sup> Abs. 1 GSchV

Km 06.8 - 03.4 / Mst: 1 : 2'000

Bänziger Kocher Ingenieure AG  
Vermessung Tiefbau Gewässer  
Dipl. Ingenieure ETH/HTL, eidg. pat. Geometer  
Dufourstrasse 6, 8155 Niedermuhl, Tel. 044 930 11 81

Von der Baudirektion festgelegt am:	Datum:	26.11.2021
Für die Baudirektion:	Geszeichnet:	DK
BDV-Nr.:	Geprüft:	LE
	Format:	90 / 180
	Plan Nr.:	42880_06.8-03.4_F

**Legende:**

FFF (Nutzungsseignungsklassen 1-5)

Bedingt FFF (Nutzungsseignungsklasse 6)

**Glattfelden:**

Betroffene FFF (Nutzungsseignungsklassen 1-5)

0,15 ha

Betroffene bedingt FFF (Nutzungsseignungsklasse 6)

0,00 ha

Total in Glattfelden:

0,15 ha

**Eglisau:**

Betroffene FFF (Nutzungsseignungsklassen 1-5)

0,23 ha

Betroffene bedingt FFF (Nutzungsseignungsklasse 6)

-

Total in Eglisau:

0,23 ha

Gewässerraum

Minimaler Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV

Gewässer offen/eingedolt mit eigener Parzelle

Gewässer offen/eingedolt ohne eigene Parzelle

Gewässername

04.10 - 03.00

Abschnitt

Gemeindegrenzen

Projeklierter Gewässerraum Glatt

