



Kanton Zürich  
Baudirektion  
**Amt für  
Abfall, Wasser, Energie und Luft**

**Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a  
GSchV und § 15 f HWSchV**

**Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität**

**RHEIN**

**Anhang A10:  
Tabelle Interessenermitt-  
lung**

### Tabelle 1 - Interessenermittlung

Kategorie	Bezug zu Formular Vorabklärung	Interesse / Funktion	Betroffenheit / Erfüllung								
			10.70 - 09.50	09.50 - 08.92	08.92 - 08.21	08.21 - 07.88	07.88 - 06.80	06.80 - 05.71	05.71 - 04.10	04.10 - 03.60	03.60 - 03.43
Vom Gewässerraum tangierte Interessen	Entsprechende Grundlage auswählen		Interesse betroffen (ja/nein)?								
Bauliche Gegebenheiten	37, 80, 81, 91	Weiterentwicklung und Nutzung der Bestandesbauten	nein	nein	ja, 37, 81	ja, 81	ja, 37, 81	nein	nein	nein	nein
	54, 92	Ermöglichung freier Gestaltung und Nutzung der Umgebungsflächen	ja, 54	ja, 54	ja, 54	ja, 54	ja, 54	ja, 54	ja, 54	ja, 54	ja, 54
	21, 22, 36, 38, 39, 67, 68, 71, 80, 81, 87, 88, 91, 92, 94	Nutzung, Unterhalt und Weiterentwicklung von Verkehrsanlagen (Erschliessungsanlagen, Strassen, Velo- und Fusswege, Bahnanlagen) und von weiteren Infrastrukturanlagen (Leitungen / Hochspannungsleitungen, Kläranlagen, Umspannwerke, Kehr- richtverbrennungsanlagen etc.)	nein	ja, 39, 68	ja, 39, 68, 81, 94	ja, 22, 36, 39, 68, 81, 94	ja, 22, 39, 68, 81, 94	ja, 39, 68, 94	ja, 21, 39, 68	ja, 39, 68	nein
Städtebauliche Entwicklung	40, 41, 80, 90, 91	Grundsätzliche Bebaubarkeit der Parzelle	nein	nein	nein	ja, 41	ja, 41	nein	nein	nein	nein
	9, 10, 23, 55, 56, 71, 75, 82, 92	Umsetzbarkeit der planerisch verankerten Bebauung insbesondere im Hinblick auf die Innenentwicklung	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein
	78, 79	Umsetzbarkeit bestehende Planungen (Gestaltungspläne, Baubewilligungen, Quartierpläne)	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein
Historische Substanz	2, 3, 6, 7, 11, 42, 44, 71, 76, 77, 82, 89, 92, 93	Gewährleistung Ortsbildschutz	nein	ja, 3	ja, 2, 3, 11, 44, 76, 89	ja, 2, 3, 11, 42, 44, 76, 89	ja, 2, 11, 44, 76	nein	ja, 3	ja, 2, 42	nein
	3, 6, 7, 42, 67, 70, 76, 77, 89	Gewährleistung Denkmalschutz	nein	ja, 3	ja, 3, 76, 89	ja, 3, 42, 76, 89	ja, 76	nein	ja, 3	ja, 42	nein
	43, 52	Erhalt archäologische Schutzzone	ja, 52	ja, 52	ja, 43, 52	ja, 43	nein	ja, 43, 52	ja, 52	ja, 52	nein
Wald	45, 46, 47, 81	Gewährleistung der Waldfunktionen	ja, 45, 47	ja, 45, 46, 47	ja, 45, 46, 47, 81	ja, 47, 81	ja, 45, 47, 81	ja, 45, 47	ja, 45, 46, 47	ja, 45, 47	ja, 45, 47
Landwirtschaft	49	Bewirtschaftsbarkeit von Landwirtschaftsland	ja, 49	ja, 49	ja, 49	nein	ja, 49	ja, 49	ja, 49	ja, 49	nein
	54	Betriebsstandort von Landwirtschaftsbetrieb mit Nutzterhaltung (Silos/ weidende Tiere)	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein
	50	Meliorationsanlagen (Drainagehauptleitungen und Pumpwerke)	ja, 50	ja, 50	ja 50	nein	nein	nein	nein	nein	nein
Bodenschutz	20	Erhalt und Schutz von Fruchtfolgefächern	ja, 20	nein	nein	nein	ja, 20	ja, 20	ja, 20	ja, 20	nein
	52	Erhalt und Schutz von natürlich gewachsenen Böden	ja, 52	nein	nein	nein	nein	ja, 52	ja, 52	ja, 52	nein
Gewässerschutz	51	Sanierbarkeit Altlasten	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein
Funktionen aus Gewässerschutz (GSchG)	Entsprechende Grundlage auswählen		Interesse betroffen (ja/nein)?								
Hochwasserschutz	25, 30, 31, 32, 33, 34, 83, 84, 85, 94	Ableitung massgeblicher HW-Menge	ja, 25, 30, 32, 34	ja, 25, 30, 32, 34	ja, 25, 30, 32, 34, 94	ja, 25, 30, 32, 34, 94	ja, 25, 30, 32, 34, 94	ja, 25, 30, 32, 34, 94	ja, 25, 30, 32, 34	ja, 25, 30, 32, 34	ja, 25, 34
	83, 84, 54	Zugänglichkeit Gewässerunterhalt	ja 54	ja 54	ja 54	ja 54	ja 54	ja 54	ja 54	ja 54	ja 54
Revitalisierung	1, 8, 18, 25, 26, 28, 29, 64, 65, 71, 72, 86, 92	Ermöglichung Revitalisierung	ja, 1, 8, 25, 26, 28, 29	ja, 1, 8, 25, 26, 28, 29	ja, 1, 8, 25, 26, 28, 29	ja, 1, 8, 25, 26, 28, 29	ja, 1, 8, 25, 26, 28, 29	ja, 1, 8, 25, 26, 28, 29	ja, 1, 8, 25, 26, 28, 29	ja, 1, 8, 25, 26, 28, 29	ja, 8, 25, 26, 28, 29
Natur- und Landschaftsschutz	1, 4, 14, 15, 16, 17, 19, 24, 25, 26, 29, 53, 59, 61, 62, 63, 65, 66, 69, 70, 73	Gewährleistung Natur- und Landschaftsschutzziele	ja, 1, 15, 19, 25, 26, 29, 53	ja, 1, 14, 15, 19, 25, 26, 29, 53, 69	ja, 1, 15, 19, 25, 26, 29, 53, 69	ja, 1, 15, 19, 25, 26, 29, 53	ja, 1, 15, 19, 25, 26, 29, 53	ja, 1, 15, 19, 25, 26, 29, 53	ja, 1, 15, 19, 25, 26, 29, 53, 66	ja, 1, 15, 19, 25, 26, 29, 53, 66, 73	ja, 25, 26, 29, 69
	5, 35, 48, 53, 54, 60, 65, 66, 92	Erhalt der Biodiversität	ja, 53, 54	ja, 53, 54	ja, 53, 54	ja, 53, 54	ja, 53, 54	ja, 53, 54	ja, 48, 53, 54, 66	ja, 48, 53, 54, 66	ja, 35, 48, 53, 54, 66
Gewässernutzung	34, 94	Nutzung, Unterhalt und Weiterentwicklung bestehender Wasserkraftanlagen	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	ja, 34	nein
	12, 13, 25, 58, 71, 72, 92										