



Kanton Zürich
Baudirektion
**Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft**

**Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a/b
GSchV und § 15 f HWSchV**

Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität

GLATT

Anhang A08: Betroffenheit landwirt- schaftlicher Nutzflächen

Betroffene landwirtschaftliche Nutzflächen in m²	Offene Fliessgewässer				Eingedolte Fliessgewässer			
	Min. GewR		Erhöhter GewR		Min. GewR		Erhöhter GewR	
	S	A	S	A	S	A	S	A
Siedlungsrand								
Freihaltezone	3.4		10.2					
Reservezone								
Verbindung								
Bauzone								
Total	13.6 m² bzw. 1.36 Aren							



1.2. Abschnitt Gla-1

1.2.1. Betroffenheit landwirtschaftlicher Nutzfläche

Gemäss kantonalem Richtplan liegt der Abschnitt gänzlich innerhalb des Siedlungsgebiets gemäss kantonalem Richtplan. Gemäss ÖREB-Kataster liegt der Abschnitt in folgenden Zonen: Freihaltezone

Gemäss dem GIS-Layer "Landwirtschaftliche Bewirtschaftung" sind landwirtschaftlich bewirtschafteten Flächen (Kunstwiesen (ohne Weiden), Übrige Dauerrwiesen (ohne Weiden)) vom Gewässerraum im Abschnitt Gla-1 betroffen. Diese liegen innerhalb des Siedlungsgebiets.

- Freihaltezone: 747.6 m² (747.6 m² im minimalen GWR)

1.2.2. Betroffenheit Meliorationsanlagen

Es werden keine Drainagehauptleitungen innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert. Da Pumpwerke im Meliorationskataster nicht ersichtlich sind, kann nicht beurteilt werden, ob Pumpwerke innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert werden.

1.2.3. Betroffenheit Bewirtschaftungsrichtung

In den nachfolgenden Abbildungen ist die betroffene landwirtschaftliche Fläche ersichtlich. Es ist kaum mit einer Einschränkung der Bewirtschaftungsrichtung zu rechnen, da die Bewirtschaftung parallel zum Gewässer erfolgt.



Landwirtschaftliche Nutzflächen der Kategorien "Kunstwiese" und "Übrige Dauerrwiese" im Bereich des Abschnitts Gla-1.

Ausschnitt Orthofoto mit Gewässerraum im betroffenen landwirtschaftlichen Bereich (Orthofoto vom Sommer 2018)

1.2.4. Nutztierhaltung

Aufgrund des Orthofotos ist keine Nutztierhaltung im Gewässerraum des Abschnitts Gla-1 auszumachen.



1.2.5. Grundlagen Gla-1



Auszug aus dem *kantonalen Richtplan*



Auszug aus dem *ÖREB-Kataster*



Auszug aus der Karte *Landwirtschaftliche Bewirtschaftung*



Auszug aus dem *Meliorationskataster*



Auszug aus der Karte *Orthofoto Swisimage 2019*



1.3. Abschnitt Gla-2

1.3.1. Betroffenheit landwirtschaftlicher Nutzfläche

Gemäss kantonalem Richtplan liegt der Abschnitt gänzlich im Siedlungsgebiet. Gemäss ÖREB-Kataster liegt der Abschnitt in folgenden Zonen: Freihaltezone, Zone für öffentliche Bauten, Zentrumszone

Gemäss dem GIS-Layer "Landwirtschaftliche Bewirtschaftung" sind keine landwirtschaftlich bewirtschafteten Flächen vom Gewässerraum im Abschnitt Gla-2 betroffen.

1.3.2. Betroffenheit Meliorationsanlagen

Es werden zwei Einmündungen von Drainagehauptleitungen innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert. Da Pumpwerke im Meliorationskataster nicht ersichtlich sind, kann nicht beurteilt werden, ob Pumpwerke innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert werden.

1.3.3. Betroffenheit Bewirtschaftungsrichtung

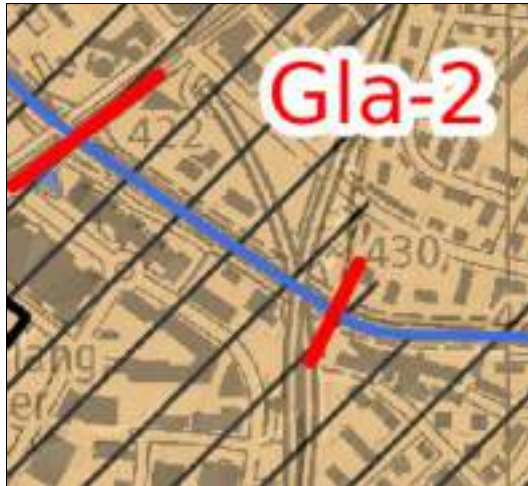
Da keine landwirtschaftlich bewirtschafteten Flächen vom Gewässerraum im Abschnitt Gla-2 betroffen sind, ist eine Beurteilung der Bewirtschaftungsrichtung hinfällig.

1.3.4. Nutztierhaltung

Aufgrund des Orthofotos ist keine Nutztierhaltung im Gewässerraum des Abschnitts Gla-2 auszumachen.



1.3.5. Grundlagen Gla-2



Auszug aus dem *kantonalen Richtplan*



Auszug aus dem *ÖREB-Kataster*



Auszug aus der Karte *Landwirtschaftliche Bewirtschaftung*



Auszug aus dem *Meliorationskataster*



Auszug aus der Karte *Orthofoto Swis-simage 2019*



1.4. Abschnitt Gla-3

1.4.1. Betroffenheit landwirtschaftlicher Nutzfläche

Gemäss kantonalem Richtplan liegt der Abschnitt gänzlich im Siedlungsgebiet. Gemäss ÖREB-Kataster liegt der Abschnitt in folgenden Zonen: Erholungszone, Wohnzone, Zentrumszone

Gemäss dem GIS-Layer "Landwirtschaftliche Bewirtschaftung" sind keine landwirtschaftlich bewirtschafteten Flächen vom Gewässerraum im Abschnitt Gla-3 betroffen:

1.4.2. Betroffenheit Meliorationsanlagen

Es werden keine Drainagehauptleitungen innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert. Da Pumpwerke im Meliorationskataster nicht ersichtlich sind, kann nicht beurteilt werden, ob Pumpwerke innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert werden.

1.4.3. Betroffenheit Bewirtschaftungsrichtung

Da keine landwirtschaftlich bewirtschafteten Flächen vom Gewässerraum im Abschnitt Gla-3 betroffen sind, ist eine Beurteilung der Bewirtschaftungsrichtung hinfällig.

1.4.4. Nutztierhaltung

Aufgrund des Orthofotos ist keine Nutztierhaltung im Gewässerraum des Abschnitts Gla-3 auszumachen.



1.4.5. Grundlagen Gla-3



Auszug aus dem *kantonalen Richtplan*



Auszug aus dem *ÖREB-Kataster*



Auszug aus der Karte *Landwirtschaftliche Bewirtschaftung*



Auszug aus dem *Meliorationskataster*



Auszug aus der Karte *Orthofoto Swis-simage 2019*



1.5. Abschnitt Gla-4

1.5.1. Betroffenheit landwirtschaftlicher Nutzfläche

Gemäss kantonalem Richtplan liegt der Abschnitt gänzlich im Siedlungsgebiet. Gemäss ÖREB-Kataster liegt der Abschnitt in folgenden Zonen: Erholungszone, Freihaltezone, Wohnzone

Gemäss dem GIS-Layer "Landwirtschaftliche Bewirtschaftung" sind keine landwirtschaftlich bewirtschafteten Flächen vom Gewässerraum im Abschnitt Gla-4 betroffen.

1.5.2. Betroffenheit Meliorationsanlagen

Es werden keine Drainagehauptleitungen innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert. Da Pumpwerke im Meliorationskataster nicht ersichtlich sind, kann nicht beurteilt werden, ob Pumpwerke innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert werden.

1.5.3. Betroffenheit Bewirtschaftungsrichtung

Da keine landwirtschaftlich bewirtschafteten Flächen vom Gewässerraum im Abschnitt Gla-4 betroffen sind, ist eine Beurteilung der Bewirtschaftungsrichtung hinfällig.

1.5.4. Nutztierhaltung

Aufgrund des Orthofotos ist keine Nutztierhaltung im Gewässerraum des Abschnitts Gla-4 auszumachen.



1.5.5. Grundlagen Gla-4



Auszug aus dem kantonalen Richtplan

Auszug aus dem ÖREB-Kataster



Auszug aus der Karte Landwirtschaftliche Bewirtschaftung

Auszug aus dem Meliorationskataster



Auszug aus der Karte Orthofoto Swisimage 2019

Ausschnitt des Orthofotos, links vom Fluss befindet sich ein Friedhof



1.6. Abschnitt Gla-5

1.6.1. Betroffenheit landwirtschaftlicher Nutzfläche

Gemäss kantonalem Richtplan liegt der Abschnitt gänzlich im Siedlungsgebiet. Gemäss ÖREB-Kataster liegt der Abschnitt in folgenden Zonen: Wohnzone, Freihaltezone, Erholungszone

Gemäss dem GIS-Layer "Landwirtschaftliche Bewirtschaftung" sind keine landwirtschaftlich bewirtschafteten Flächen vom Gewässerraum im Abschnitt Gla-5 betroffen.

1.6.2. Betroffenheit Meliorationsanlagen

Es werden keine Drainagehauptleitungen innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert. Da Pumpwerke im Meliorationskataster nicht ersichtlich sind, kann nicht beurteilt werden, ob Pumpwerke innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert werden.

1.6.3. Betroffenheit Bewirtschaftungsrichtung

Da keine landwirtschaftlich bewirtschafteten Flächen vom Gewässerraum im Abschnitt Gla-5 betroffen sind, ist eine Beurteilung der Bewirtschaftungsrichtung hinfällig.

1.6.4. Nutztierhaltung

Aufgrund des Orthofotos ist keine Nutztierhaltung im Gewässerraum des Abschnitts Gla-5 auszumachen.



1.6.5. Grundlagen Gla-5



Auszug aus dem *kantonalen Richtplan*



Auszug aus dem *ÖREB-Kataster*



Auszug aus der Karte *Landwirtschaftliche Bewirtschaftung*



Auszug aus dem *Meliorationskataster*



Auszug aus der Karte *Orthofoto Swisimage 2019*



1.7. Abschnitt Gla-6

1.7.1. Betroffenheit landwirtschaftlicher Nutzfläche

Gemäss kantonalem Richtplan liegt der Abschnitt Gla-6 ausserhalb des Siedlungsgebiets gemäss Kantonalem Richtplan. Gemäss ÖREB-Kataster liegt der Abschnitt in folgenden Zonen: Erholungszone, Freihaltezone, Zone für öffentliche Bauten

Gemäss dem GIS-Layer "Landwirtschaftliche Bewirtschaftung" sind keine landwirtschaftlich bewirtschafteten Flächen vom Gewässerraum im Abschnitt Gla-6 betroffen.

1.7.2. Betroffenheit Meliorationsanlagen

Es werden vier Einmündungen von Drainagehauptleitungen innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert. Da Pumpwerke im Meliorationskataster nicht ersichtlich sind, kann nicht beurteilt werden, ob Pumpwerke innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert werden.

1.7.3. Betroffenheit Bewirtschaftungsrichtung

Da keine landwirtschaftlich bewirtschafteten Flächen vom Gewässerraum im Abschnitt Gla-6 betroffen sind, ist eine Beurteilung der Bewirtschaftungsrichtung hinfällig.

1.7.4. Nutztierhaltung

Aufgrund des Orthofotos ist keine Nutztierhaltung im Gewässerraum des Abschnitts Gla-6 auszumachen.



1.7.5. Grundlagen Gla-6



Auszug aus dem *kantonalen Richtplan*



Auszug aus dem *ÖREB-Kataster*



Auszug aus der Karte *Landwirtschaftliche Bewirtschaftung*



Auszug aus dem *Meliorationskataster*



Auszug aus der Karte *Orthofoto Swis-simage 2019*



Ausschnitt des *Orthofoto* im SE



1.8. Abschnitt Gla-7

1.8.1. Betroffenheit landwirtschaftlicher Nutzfläche

Gemäss kantonalem Richtplan liegt der Abschnitt Gla-7 ausserhalb des Siedlungsgebiets gemäss Kantonalem Richtplan. Gemäss ÖREB-Kataster liegt der Abschnitt in folgenden Zonen: Erholungszone, Freihaltezone

Gemäss dem GIS-Layer "Landwirtschaftliche Bewirtschaftung" wird am oberen Ende des Gewässerraums eine 13.6 m² kleine landwirtschaftliche Fläche (Kunstwiese) vom Gewässerraum tangiert. Gemäss ÖREB Kataster liegt diese innerhalb der Freihaltezone, gemäss kantonalem Richtplan ausserhalb des Siedlungsgebiets.

- Freihaltezone: 13.6 m² (3.4 m² im minimalen GWR + 10.2 m² im erhöhten Gewässerraum)

1.8.2. Betroffenheit Meliorationsanlagen

Es werden keine Drainagehauptleitung innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert. Da Pumpwerke im Meliorationskataster nicht ersichtlich sind, kann nicht beurteilt werden, ob Pumpwerke innerhalb der Entwässerungsflächen vom Gewässerraum tangiert werden.

1.8.3. Betroffenheit Bewirtschaftungsrichtung

Die betroffene landwirtschaftliche Fläche ist vernachlässigbar klein. Es ist mit keiner Einschränkung der Bewirtschaftungsrichtung zu rechnen.

1.8.4. Nutztierhaltung

Aufgrund des Orthofotos ist keine Nutztierhaltung im Gewässerraum des Abschnitts Gla-7 auszumachen.



1.8.5. Grundlagen Gla-7



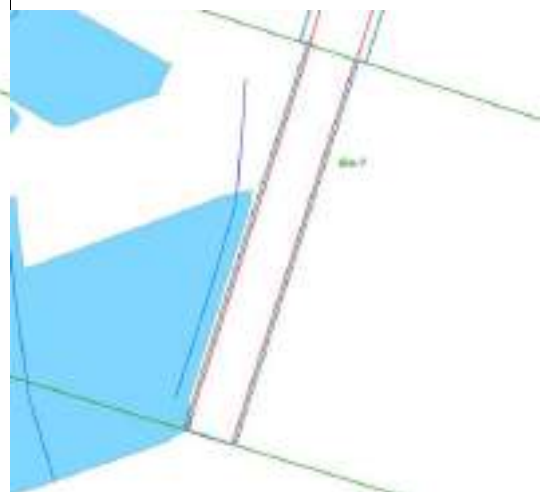
Auszug aus dem *kantonalen Richtplan*



Auszug aus dem *ÖREB-Kataster*



Auszug aus der Karte *Landwirtschaftliche Bewirtschaftung*



Auszug aus dem *Meliorationskataster*



Auszug aus der Karte *Orthofoto Swis-simage 2019*