



Kanton Zürich
Baudirektion
Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft

**Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a/b
GSchV und § 15 f HWSchV**

Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität

GLATT

Anhang A01: Formular Vorabklärung

Festlegung Gewässerraum – Vorabklärung

Legende

Status:

- nicht vorhanden
- in Arbeit / zu ergänzen
- vorhanden

Betroffenheit:

- ja
- nein

Gemeinde: Opfikon

Gewässer: Glatt

Grundlagen/Vorhaben (inhaltliche Koordination)

Grundlagen und Planungsinstrumente auf Stufe Bund:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Relevanz und Status
	<ul style="list-style-type: none"> Bundesinventare 			
1	- BLN – Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung (BLN)			kein BLN Gebiet im Projektperimeter
2	- ISOS – Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung			kein ISOS Gebiet im Projektperimeter
3	- IVS – Inventar der historischen Verkehrswege der Schweiz			kein IVS Objekt im Projektperimeter
4	- Nationale Biotopinventare (Hoch-/Übergangsmoore, Flachmoore, Auengebiete, Amphibienlaichgebiete, Trockenwiesen und -weiden, Moorlandschaften von besonderer Schönheit und nationaler Bedeutung)			kein Objekt des nationalen Biotopinventars im Projektperimeter
5	- WZVV – Bundesinventar der Wasser- und Zugvogelreservate von internationaler und nationaler Bedeutung			kein WZVV Gebiet im Projektperimeter
6	<ul style="list-style-type: none"> Wild- und Siegfriedkarten 			Karten wurden bereits im Fachgutachten für die Bestimmung des erhöhten Raumbedarfs der Glatt berücksichtigt.
7	<ul style="list-style-type: none"> Karten von Hans Conrad Gyger 			Karten wurden bereits im Fachgutachten für die Bestimmung des erhöhten Raumbedarfs der Glatt berücksichtigt.

Kantonale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben (vgl. auch www.maps.zh.ch):				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Relevanz und Status
8	• Fachgutachten Gewässerraum			Fachgutachten Gewässerraum für die Glatt vorhanden.
9	• Raumordnungskonzept Kanton Zürich (Vorgaben Verdichtungsentwicklungen ARE)			
	• Kantonaler Richtplan			
10	- Zentrumsgebiete			Die Glatt durchfließt das Zentrumsgebiet in Opfikon.
11	- Schutzwürdiges Ortsbild			
12	- Erholungsgebiet			
13	- Freihaltegebiet			
14	- Naturschutzgebiet (in Gewässern)			
15	- Landschaftsschutz und -fördergebiete			
16	- Landschaftsverbindung			
17	- Gruben- und Ruderalbiotope			
18	- Gewässerrevitalisierung			
19	- Schwerpunkte für Gewässeraufwertungen (Vorranggebiete für naturnahe und ästhetisch hochwertige Gestaltung der Fliessgewässer)			
20	- Fruchtfolgeflächen			
21	- Radroute von nationaler Bedeutung			Im nördlichen Gemeindeteil wird eine nationale Radroute tangiert.
22	- Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege			Die Glattalautobahn, Verzweigung Zürich-Nord – Verzweigung Baltenswil wird tangiert (Spurausbau, Neubau 4-spuriger Tunnel)
23	• Kantonale Nutzungspläne			
24.1	• Überkommunale Natur- und Landschaftsschutzgebiete Kanton Zürich ("Inventar 80") (nur für Naturschutz objekte aktuell)			
24.2	• Kantonales Inventar der Landschaftsschutzobjekte (Neufestsetzung vom 14. Januar 2022)			
25	• Öffentliche Oberflächengewässer*			
26	• Ökomorphologie Fliessgewässer*			
27	• Gewässerschutzkarte			Ein Teil der Glatt in Opfikon befindet sich im Gewässerschutzbereich Au (umfasst die nutzbaren unterirdischen

				Gewässer sowie die zu ihrem Schutz notwendigen Randgebiete)
28	• Revitalisierungsplanung* Fließgewässer			
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Relevanz und Status
29	• Historische Gewässerkarte im GIS-Browser			Diese Karte wurden bereits im Fachgutachten für die Bestimmung des erhöhten Raumbedarfs der Glatt berücksichtigt.
30	• Naturgefahrenkarte*			
31	• Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte			
32	• Risikokarte Hochwasser			
33	• Hochwasserschutzprojekte			
34	• Gewässernutzung* / Wasserrechte*			
35	• Sanierungsmassnahmen bei Wasserkraftwerken nach Art. 83 GSchG - Sanierungsplanung Schwall/Sunk - Reaktivierung Geschiebehauhalt - Wiederherstellung Fischgängigkeit			
36	• Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen)			
37	• Baulinien			Die betroffenen Verkehrsbaulinien verlaufen quer zum Gewässer.
38	• Baustellen Kantonsstrassen			
39	• Fuss- und Wanderwege			Der Glattuferweg (rechtsufrig) ist Bestandteil der Wanderwegroute Dübendorf Bhf. – Niederglatt Bhf.
40	• Kantonale Grundstücke (Beschaffung über Grundbuchamt)			Grundstück des allgemeinen Finanzvermögens betroffen
41	• Kantonale Staatsstrassengrundstücke (Beschaffung über Grundbuchamt)			Grundstücke es TBA betroffen
42	• Denkmalschutz (kantonale Schutzobjekte)			Keine Denkmalschutzobjekte durch den Gewässerraum tangiert
43	• Archäologische Zonen			Keine archäologischen Zonen im Projektperimeter vorhanden
44	• Inventar der schutzwürdigen Ortsbilder von überkommunaler Bedeutung (KOBI)			
45	• Waldareale (AV-Daten)			Im Gebiet Wüeri ist Waldfläche betroffen.
46	• Schutzwald (GIS-Layer)			
47	• Waldentwicklungsplan Kanton Zürich 2010: besondere Ziele			Kategorien S4, S5 und E1 sind durch den Gewässerraum betroffen
48	• Wildtierkorridore (F+J)			
49	• Landwirtschaftliche Bewirtschaftung			
50	• Meliorationskataster			siehe Interessenabwägung

51	<ul style="list-style-type: none">• Kataster der belasteten Standorte			siehe Interessenabwägung
----	---	--	--	--------------------------

Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Relevanz und Status
52	<ul style="list-style-type: none"> Hinweiskarte anthropogene Böden 			Es sind lediglich Böden betroffen, bei welchen die Schaffung neuer Fruchtfolgefleichen i.d.R. nicht möglich ist
53	<ul style="list-style-type: none"> Lebensraum-Potenziale 			Es bestehen lokal Gebiete für potenzielle Ergänzungen von Feuchtgebieten (35%)
54	<ul style="list-style-type: none"> Orthofoto 			
Regionale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Relevanz und Status
55	<ul style="list-style-type: none"> Regionales Raumordnungskonzept 			
	<ul style="list-style-type: none"> Regionaler Richtplan 			
56	- Zentrumsgebiet			
57	- Erholungsgebiet			
58	- Freihaltegebiet			
59	- Naturschutzgebiet (in Gewässern)			
60	- Gruben- und Ruderalbiotop			
61	- Schützenswertes Natur- oder Landschaftsobjekt			
62	- Landschaftsschutz- und -fördergebiet			
63	- Landschaftsverbindung			
64	- Gewässerrevitalisierung			
65	- Aufwertung See- bzw. Flusssufer			
66	- Vernetzungskorridor			
67	- Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege			geplante Radwege (Uferwege)
68	- Fuss- und Wanderwege			
69	<ul style="list-style-type: none"> Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von überkommunaler Bedeutung <ul style="list-style-type: none"> Naturschutzobjekte Landschaftsschutzobjekte 			
70	<ul style="list-style-type: none"> Regionale Landschaftsentwicklungskonzepte 			

Kommunale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Relevanz und Status
71	• Kommunalen Richtplan			
72	• Kommunalen Richtplan Nachbargemeinden			
73	• Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von kommunaler Bedeutung - Naturschutzobjekte - Landschaftsschutzobjekte			
74	• Kommunale Nutzungsplanung (Bau- und Zonenordnung / Zonenplan)			
75	- Zentrumszone			
76	- Kernzonen			
77	- Weilerkernzonen (Kernzonen ausserhalb Siedlungsgebiet gemäss kantonalem Richtplan)			
78	- Sondernutzungsplanung – Gestaltungspläne			
79	- Sondernutzungsplanung – Weitere (Sondernutzungsvorschriften, Erschliessungsplan, Quartierpläne etc.)			
80	- Gewässerabstandslinien			
81	- Waldabstandslinien			Der vorgesehene Gewässerraum überlagert Waldabstandslinien nur in marginalem Ausmasse (quer zum Gewässer); Abschnitt Gla-6 (Genehmigungsnummer 1152)
82	• Nutzungsplanung Nachbargemeinden			
83	• Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte			
84	• Hochwasserschutzprojekte			
85	• Punktuelle Gefahrenbeurteilung* (wenn keine Naturgefahrenkarte vorhanden)			
86	• Revitalisierungsprojekte			Revitalisierung der Glatt im Rahmen des Projekts 'Stadtpark Glattbrugg'.
87	• Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen)			
88	• Fuss- und Wanderwege			
89	• Denkmalschutz (kommunale Schutzobjekte)			
90	• Grosse Bauvorhaben (z. B. Arealüberbauungen) am Gewässer			
91	• Bestehende Gewässerbau- und Gewässerabstandslinien			

92	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunale Konzepte (Masterpläne, Leitbilder, Testplanungen, Entwicklungskonzepte etc.) 			Massnahmenplan Wasser Einzugsgebiet Glatt.
93	<ul style="list-style-type: none"> • Grundlagen zum gewässerprägenden Einfluss von Ortsbild und Identität 			
94	<ul style="list-style-type: none"> • Genereller Entwässerungsplan (GEP) / Werkleitungskataster 			

* Diese Dokumente müssen für eine Festlegung des Gewässerraums zwingend vorhanden sein.