



Kanton Zürich  
Baudirektion  
**Amt für  
Abfall, Wasser, Energie und Luft**

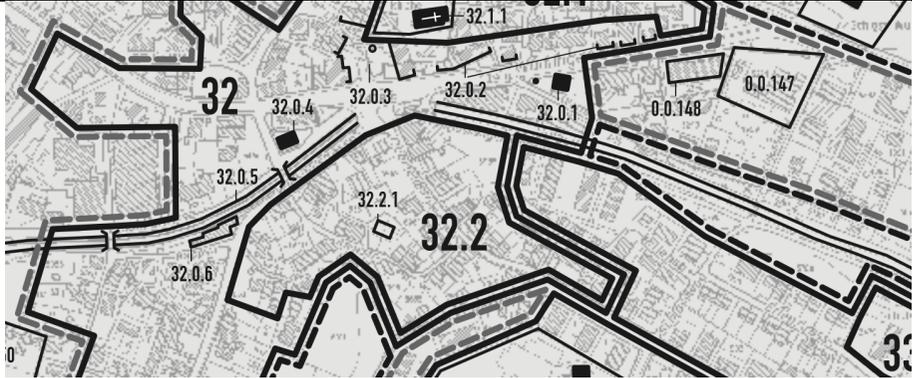
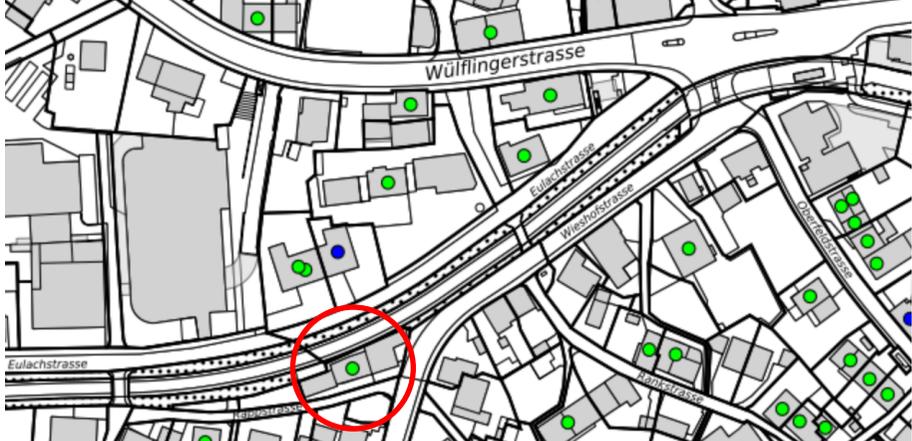
**Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a/b  
GSchV und § 15 f HWSchV**

**Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität**

**EULACH**

# **Anhang A05: Abschnittsweise Dokumen- tation der Interessen «In- ventare» mit Substanz- schutz**

**Abschnittsweise Dokumentation der Interessen «Inventare» mit Substanzschutz**

Abschnitt Nr.	Inventar	Kurzbeschreibung	Situation
Eu_02	Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS)	Baugruppe mit Erhaltungsziel A (32.2) Im Rank, ehem. Vielweckbauernhäuser und schlichte Wohnbauten, an der Oberfeld- und Wieshofstrasse dicht stehend, beidseits der Rankstrasse lockerer angeordnet mit dazwischenliegenden Nutz- und Ziergärten, mehrheitlich zweigeschossig mit Satteldach, v. a. 17.–19. Jh.	
	Inventar schützwürdiger Bauten (kommunal)	Wieshofstrasse 24, Vers.-Nr. WU00548, Inventarobjekt kommunal Volumenschutz	

	<p>Inventar der historischen Verkehrswege der Schweiz (IVS)</p>	<p>IVS Objekt ZH 615.1, Alte Rumstalstrasse, lokale Bedeutung, historischer Verlauf mit Substanz.</p>	
<p>Eu_05</p>	<p>Inventar der Denkmalschutzobjekte von überkommunaler Bedeutung</p>	<p>Winterthur: «Wintower», ehem. Verwaltungsgebäude der Gebr. Sulzer AG und Umgebungsgestaltung, Vers.-Nr. ST06176, kantonale Bedeutung</p>	

<p>Eu_06</p>	<p>Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS)</p>	<p>Einzelelement mit Erhaltungsziel A (0.0.16)                  Ehem. Geschäftshaus des Neuen Winterthurer Tagblatts, drei-geschossiger Eisenskelettbau mit historisierender Fassade und markanten Schaugiebeln, 1915–17, Druckereitrakt mit Oberlicht, 1949</p>	
	<p>Inventar schützenswürdiger Bauten (kommunal)</p>	<p>Wärtsilä, Vers.-Nr. ST01180, Inventarobjekt kommunal                  Ehem. Buchdruckerei Winterthur AG, Vers.-Nr. ST00278, Inventarobjekt kommunal                  Wollenhof, Vers.-Nr. ST00275, Schutzobjekt kommunal</p>	

	<p>KOBI</p>	<p>Ortsbild Winterthur Stadtkern, BDV Nr. 110, kantonale Bedeutung Tangierte prägende oder strukturbildende Gebäude: Vers.-Nr. ST00275</p>	
<p>Inventar der historischen Verkehrswege der Schweiz (IVS)</p>		<p>IVS Objekt ZH 619, Winterthur - Kyburg, regionale Bedeutung, historischer Verlauf.</p>	

<p>Eu_08</p>	<p>Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS)</p>	<p>Einzelelement mit Erhaltungsziel A (6.0.1), Ehem. Kavallerie-Reithalle, Dreiflügelanlage in neugotischer Fachwerkkonstruktion mit zentralem Eingangsrisalit und Satteldächern, 1846 und 1861/62 Baugruppe mit Erhaltungsziel A (8.2), Schulanlage Schönengrund, zwei- und dreigeschossige Flachdachtrakte, locker um grossen, asphaltierten Pausenhof gruppiert, verbunden durch gedeckten Umgang, im Süden weite Spielwiese mit Bäumen, 1958/59. Baugruppe mit Erhaltungsziel A (0.7), Schleife-Areal, ehem. Textilveredelungsanstalt am Eulachkanal, dichte Anordnung von mehrheitlich ein- bis dreigeschossigen Backsteinbauten mit Sattel- oder Flachdach und Wohnhäusern mit Walmdach, ab 1830, seit 1993 etappenweise Umnutzung, u. a. Fotomuseum</p>	
	<p>Inventar der Denkmalschutzobjekte von überkommunaler Bedeutung</p>	<p>Mehrzweckanlage Teuchelweiher, ehem. Kavalleriekaserne, Vers.-Nr. ST00154, regionale Bedeutung</p>	

<p>Inventar schutzwürdiger Bauten (kommunal)</p>	<p>Kasernentrakt, Vers.-Nr. ST00154, Inventarobjekt überkommunal                  Reithalle II «Grosse Reithalle» &amp; Stallgebäude, Vers.Nr. ST03083, Inventarobjekt überkommunal                  Waaghüsli, Vers.-Nr. ST03049, Inventarobjekt überkommunal                  Schulhaus Schönengrund, Vers.-Nr. MA06098, Inventarobjekt kommunal                  Schleife-Areal, Vers.Nrn. MA00094, MA00095, Inventarobjekte kommunal</p>	
<p>Inventar der historischen Verkehrswege der Schweiz (IVS)</p>	<p>IVS Objekt ZH 35.3, Strassenbauten des 19. Jahrhunderts, regionale Bedeutung, historischer Verlauf.</p>	

<p>Eu_10</p>	<p>Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS)</p>	<p>Baugruppe mit Erhaltungsziel A (38.1), Siedlung Stadtrain, parallel angeordnete, schlichte Kreuzreiheneinfamilienhäuser im Stil des Neuen Bauens, zweigeschossig mit Flachdach und kleinen Gärten; Laubenganghaus am Spitzweg sowie zweigeschossige Doppelhäuser und Quartierspielplatz südlich der Talwiesenstrasse, 1928–43                  Einzelelement mit Erhaltungsziel A (0.0.160), Schulhaus Talacker, zweigeschossiger Walmdachbau mit Mittelrisalit, baumbestandener Vorplatz und angrenzende Spielwiese, 1898</p>	
	<p>Inventar schützwürdiger Bauten (kommunal)</p>	<p>Ehemalige Feilenfabrik, Vers.-Nr. OB00462, Schutzobjekt kommunal</p>	

<p>Eu_13</p>	<p>Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS)</p>	<p>Baugruppe mit Erhaltungsziel A (0.27), Ehem. Mühle Hegi, bäuerlich-gewerblich geprägte Gebäudegruppe zwischen Oberwinterthur und Neuhegi, zentraler Mühlenbau, umgeben von ehem. Vielzweckbauernhäusern und holzverschaltem Neubau mit Flachdach, reizvolle Hofplätze und begrünte Zwischenbereiche, v. a. 18./19. Jh.</p>	
<p>Eu_14</p>	<p>Inventar schützwürdiger Bauten (kommunal)</p>	<p>Reismühleweg 40, Vers.-Nr. OB00225, Schutzobjekt kommunal Reismühleweg 42, Vers.-Nr. OB00224, Inventarobjekt kommunal</p>	
<p>Eu_15</p>	<p>Inventar schützwürdiger Bauten (kommunal)</p>	<p>Mettlenstrasse 19.1, Vers.-Nr. OB00239, Inventarobjekt überkommunal Reismühleweg 66, Vers.-Nr. OB00173, Inventarobjekt kommunal Volumenschutz Zur Mühle, Vers.-Nr. OB00158, Inventarobjekt kommunal Kehlhof 4, Vers.-Nr. OB00155, Inventarobjekt kommunal Volumenschutz</p>	