



Kanton Zürich
Baudirektion
**Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft**

**Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a
GSchV und § 17 WsV**

Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 3. Priorität

Flaacherbach

**Anhang A07:
Quantifizierung und Pläne
Fruchtfolgeflächen / Natür-
lich gewachsene Böden**

Tabelle A07.1 Betroffenheit Fruchtfolgeflächen

Betroffenheit Fruchtfolgeflächen (FFF)		Abschnitt 2.23 – 2.04		Abschnitt 2.04 – 1.91		Abschnitt 0.30 – 0.00	
		FFF [m ²]	bedingte FFF [m ²]	FFF [m ²]	bedingte FFF [m ²]	FFF [m ²]	bedingte FFF [m ²]
1	durch minimalen, symmetrischen Gewässerraum	0	0	420	0	0	0
2	zusätzlich durch minimalen, asymmetrischen Gewässerraum im Vgl. zu minimalem symmetrischen Gewässerraum	0	0	0	0	0	0
3	zusätzlich durch erhöhten Gewässerraum im Vgl. zu minimalem symmetrischen Gewässerraum	0	0	882	0	0	0
4	durch festzulegenden Gewässerraum	0	0	1'302	0	0	0

Total FFF über alle Abschnitte [m ²]	1'302
Total bedingte FFF über alle Abschnitte [m ²]	0
Gesamttotal (Total FFF + Total bedingte FFF) über alle Abschnitte [m ²]	1'302

Tabelle A07.2 Gewässerraum und natürlich gewachsenen Böden

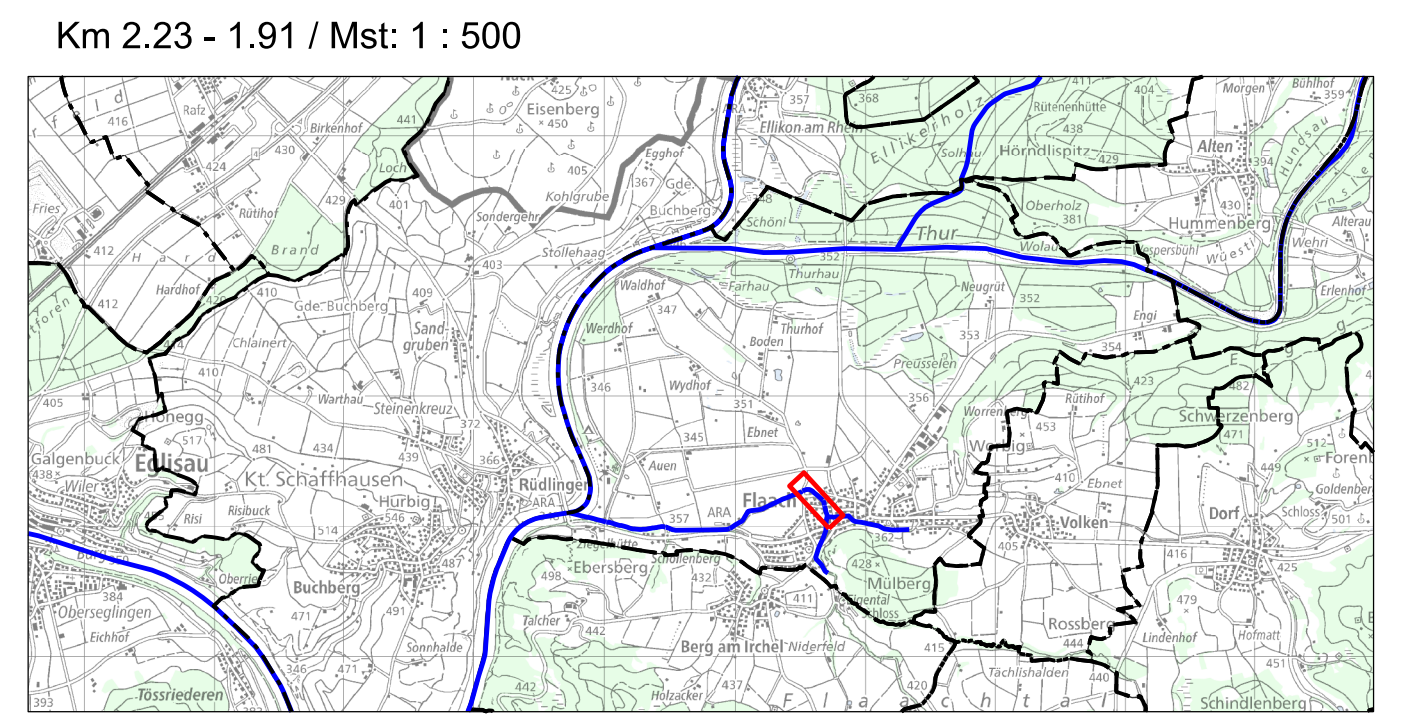
Gewässerraum und natürlich gewachsenen Böden (nur <u>ausserhalb Bauzone</u> relevant)	Abschnitt 2.23 – 2.04 [ja/nein]	Abschnitt 2.04 – 1.91 [ja/nein]	Abschnitt 0.30 – 0.00 [ja/nein]
Gewässerraum folgt natürlichem historischen Gewässerverlauf?	<i>ja</i>	<i>ja</i>	<i>teils</i>
Gewässerraum folgt verlegtem / neu angelegten Gewässerverlauf?	<i>nein</i>	<i>nein</i>	<i>teils</i>

Gemeinde Flaach

Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet
nach Art. 41a GSchV und § 17 WsV

Kantonales Gewässer: **Flaacherbach**

Detailplan Fruchtfolgeflächen (FFF)
nach Art. 41c bis 1 Abs. 1 GSchV



- Legende:**
- FFF (Nutzungsseignungsklassen 1-5)
 - Bedingt FFF (Nutzungsseignungsklasse 6)
 - Betroffene FFF (Nutzungsseignungsklassen 1-5)
 - Betroffene bedingt FFF (Nutzungsseignungsklasse 6)
 - Total in Flaach:
 - Projektierte Gewässerraum
 - Minimaler Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV (18.63 m)
 - Gewässer offen/eingedolt
 - Flaacherbach Gewässername
 - 2.04 - 1.91 Abschnitt
 - Gemeinde- / Kantonsgrenzen
 - best. Bau- / Gewässerabstands- / Waldabstandslinien
- 13.02 a

- a

13.02 a

