



Kanton Zürich  
Baudirektion  
**Amt für**  
**Abfall, Wasser, Energie und Luft**

**Gewässerraumfestlegung im Siedlungsgebiet nach Art. 41a/b  
GSchV und § 15 f HWSchV**

**Kantonale Gewässer in den Gemeinden der 1. Priorität**

**Töss**

# **Anhang A01: Formular Vorabklärung**

# Festlegung Gewässerraum – Vorabklärung

## Legende

Status:

- nicht vorhanden
- in Arbeit / zu ergänzen
- vorhanden

Betroffenheit:

- ja
- nein

Gemeinde: Fischenthal

Gewässer: Töss

## Grundlagen/Vorhaben (inhaltliche Koordination)

Grundlagen und Planungsinstrumente auf Stufe Bund:				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Status
	• Bundesinventare			
1	- <b>BLN</b> – Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung (BLN)	vorhanden	nicht vorhanden	Das BLN-Objekt Nr. 1420 grenzt an die Töss (Abschnitte 4 und 5).
2	- <b>ISOS</b> – Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung	vorhanden	vorhanden	Keine Objekte im Gewässerraumperimeter
3	- <b>IVS</b> – Bundesinventar der historischen Verkehrswege der Schweiz	vorhanden	nicht vorhanden	Entlang aller Abschnitte liegen Objekte im Gewässerraumperimeter
4	- <b>Nationale Biotopinventare</b> (Hoch-/Übergangsmoore, Flachmoore, Auengebiete, Amphibienlaichgebiete, Trockenwiesen und -weiden, Moorlandschaften von besonderer Schönheit und nationaler Bedeutung)	vorhanden	vorhanden	Keine Objekte im Gewässerraumperimeter
5	- <b>WZVV</b> – Bundesinventar der Wasser- und Zugvogelreservate von internationaler und nationaler Bedeutung	vorhanden	vorhanden	Keine Objekte im Gewässerraumperimeter
6	• Wild- und Siegfriedkarten	vorhanden	nicht vorhanden	
7	• Karten von Hans Conrad Gyger	vorhanden	nicht vorhanden	

Kantonale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben (vgl. auch <a href="http://www.maps.zh.ch">www.maps.zh.ch</a> ):				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Relevanz und Status
8	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fachgutachten Gewässerraum</li> </ul>			Fachgutachten «Töss – Orüti bis Tössegg, Festlegung Gewässerraum» (Flussbau AG im Auftrag des AWEL, 2016)
9	<ul style="list-style-type: none"> <li>Raumordnungskonzept Kanton Zürich (Vorgaben Verdichtungsentwicklungen ARE)</li> </ul>			Handlungsraum «Kulturlandschaft» mit dem Ziel «Charakter erhalten», oberster Teil in Handlungsraum «Naturlandschaft» mit dem Ziel «schützen und bewahren»
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kantonaler Richtplan</li> </ul>			
10	<ul style="list-style-type: none"> <li>Zentrumsgebiete</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
11	<ul style="list-style-type: none"> <li>Schutzwürdiges Ortsbild</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
12	<ul style="list-style-type: none"> <li>Erholungsgebiet</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
13	<ul style="list-style-type: none"> <li>Freihaltegebiet</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
14	<ul style="list-style-type: none"> <li>Naturschutzgebiet (in Gewässern)</li> </ul>			Naturschutzgebiet grenzt an die Töss (Abschnitt 6)
15	<ul style="list-style-type: none"> <li>Landschaftsschutz und -fördergebiete</li> </ul>			Landschaftsschutzgebiet Nr. 17 Tössquellgebiet mit noch ausstehenden Schutzmassnahmen (Abschnitt 8), Landschaftsförderungsgebiet Nr. 14 «Tössbergland» mit gewässerbezogenem Förderschwerpunkt («Gewässersystem der Töss aufwerten», alle Abschnitte)
16	<ul style="list-style-type: none"> <li>Landschaftsverbindung</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
17	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gruben- und Ruderalbiotope</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
18	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gewässerrevitalisierung</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
19	<ul style="list-style-type: none"> <li>Schwerpunkte für Gewässeraufwertungen (Vorranggebiete für naturnahe und ästhetisch hochwertige Gestaltung der Fliessgewässer)</li> </ul>			Ganzer Perimeter liegt im Vorranggebiet
20	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fruchtfolgeflächen</li> </ul>			Diverse Fruchtfolgeflächen entlang der Töss

21	- Radroute von nationaler Bedeutung			SchweizMobil Veloland Route Nr. 53 (Töss-Jona-Route)
22	- Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege			Keine bekannt
23	• Kantonale Nutzungspläne			Keine Nutzungspläne im Gewässerraumperimeter
24	• Überkommunale Natur- und Landschaftsschutzgebiete Kanton Zürich			Keine Objekte im Gewässerraumperimeter
25	• Öffentliche Oberflächengewässer*			
26	• Ökomorphologie Fließgewässer*			
27	• Gewässerschutzkarte			Alle Abschnitte im Gewässerschutzbereich Au, Abschnitte 1 – 4 zusätzlich im Gewässerschutzbereich Ao
28	• Revitalisierungsplanung* Fließgewässer			Abschnitte 4, 5 und 8 mit Revitalisierungspotenzial (Nutzen gross, kantonale Zuständigkeit)
29	• Historische Gewässerkarte im GIS-Browser			
30	• Naturgefahrenkarte*			Gefährdungsbereiche entlang der Töss eingetragen
31	• Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte			Hochwasserschutz Gde. Fischenthal, Massnahmenkonzept HWS, Staubli, Kurath & Partner AG, 14.04.2014 (nicht relevant für Töss)
32	• Risikokarte Hochwasser			Risikokarte Hochwasser weist entlang Töss Bereiche mit mittlerem oder grossem Risiko aus, welche jedoch durch Seitenzuflüsse verursacht werden
33	• Hochwasserschutzprojekte			Im Gewässerraumperimeter sind keine kantonalen Hochwasserschutzprojekte geplant
34	• Gewässernutzung* / Wasserrechte*			Keine Wasserrechtsanlagen im Gewässerraumperimeter
35	• Sanierungsmassnahmen bei Wasserkraftwerken nach Art. 83 GSchG - Sanierungsplanung Schwall/Sunk - Reaktivierung Geschiebehalt - Wiederherstellung Fischgängigkeit			Keine Wasserkraftwerke im Gewässerraumperimeter
36	• Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen)			Keine kantonalen Infrastrukturprojekte im Gewässerraumperimeter geplant
37	• Baulinien			In den Abschnitten 1, 3, 6, 7 und 8 sind Baulinien vorhanden

38	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Baustellen Kantonsstrassen</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
39	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fuss- und Wanderwege</li> </ul>			
40	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kantonale Grundstücke (Beschaffung über Grundbuchamt)</li> </ul>			vorhanden, Auflistung im Technischen Bericht Gemeindeteil
41	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kantonale Staatsstrassengrundstücke (Beschaffung über Grundbuchamt)</li> </ul>			vorhanden, Auflistung im Technischen Bericht Gemeindeteil
42	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Denkmalschutz (kantonale Schutzobjekte)</li> </ul>			Im Abschnitt 5 liegt das Objekt Nr. 11400211 «Doktorhaus» im Gewässerraumperimeter
43	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Archäologische Zonen</li> </ul>			Keine Objekte im Gewässerraumperimeter
44	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Inventar der schutzwürdigen Ortsbilder von überkommunaler Bedeutung (KOBI)</li> </ul>			Keine Objekte im Gewässerraumperimeter
45	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Waldareale (AV-Daten)</li> </ul>			In den Abschnitten 2,3 und 6 liegt Wald im Gewässerraumperimeter
46	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Schutzwald (GIS-Layer)</li> </ul>			In den Abschnitten 2,3 und 6 liegt Schutzwald im Gewässerraumperimeter
47	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Waldentwicklungsplan Kanton Zürich 2010: besondere Ziele</li> </ul>			In den Abschnitten 2,3 und 6 ist Wald mit besonderen Zielen betroffen (S1 und S4)
48	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wildtierkorridore (F+J)</li> </ul>			Keine Objekte im Gewässerraumperimeter
49	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Landwirtschaftliche Bewirtschaftung</li> </ul>			In den Abschnitten 1, 2, 3, 4, 5, 7 und 8 liegt Landwirtschaftsland im Gewässerraumperimeter
50	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Meliorationskataster</li> </ul>			Entlang des Abschnitts 8 (rechtsseitig) wird der Hang oberhalb der Ohrütistrasse entwässert. Zwei Entwässerungsleitungen führen in die Töss. Im Perimeter ansonsten keine weiteren Anlagen gemäss Meliorationskataster vorhanden.
51	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kataster der belasteten Standorte</li> </ul>			Entlang des Abschnitts 7 ist ein belasteter Standort verzeichnet. Für den Standort sind keine schädlichen oder lästigen Einwirkungen zu erwarten.
52	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hinweiskarte anthropogene Böden</li> </ul>			Keine Hinweisflächen im Gewässerraumperimeter. Es sind keine Flächen ausgewiesen, in der die Schaffung neuer FFF i.d.R. möglich ist.

53	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lebensraum-Potenziale</li> </ul>			Lebensraumpotenziale entlang der Töss sind ausgewiesen
54	<ul style="list-style-type: none"> <li>Orthofoto</li> </ul>			
<b>Regionale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben</b>				
Nr.	Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Relevanz und Status
55	<ul style="list-style-type: none"> <li>Regionales Raumordnungskonzept</li> </ul>			Eintrag für landschaftsorientierte Freiräume und extensiv genutzte Erholungsräume
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Regionaler Richtplan</li> </ul>			
56	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zentrumsgebiet</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
57	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Erholungsgebiet</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
58	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Freihaltegebiet</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
59	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Naturschutzgebiet (in Gewässern)</li> </ul>			Keine Einträge von regionaler Bedeutung.
60	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gruben- und Ruderalbiotop</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
61	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Schützenswertes Natur- oder Landschaftsobjekt</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
62	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Landschaftsschutz- und -fördergebiet</li> </ul>			Keine Einträge von regionaler Bedeutung.
63	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Landschaftsverbindung</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
64	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gewässerrevitalisierung</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
65	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aufwertung See- bzw. Flusasufer</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
66	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vernetzungskorridor</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
67	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Geplante Strassen-/Wegprojekte sowie geplante Fuss-/Wanderwege und Radwege</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
68	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fuss- und Wanderwege</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
69	<ul style="list-style-type: none"> <li>Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von überkommunaler Bedeutung</li> </ul>			Keine Objekte im Gewässerraumperimeter

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Naturschutzobjekte</li> <li>- Landschaftsschutzobjekte</li> </ul>			
70	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Regionale Landschaftsentwicklungskonzepte</li> </ul>			LEK Fischenthal Gewässerentwicklungskonzept Töss
<b>Kommunale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben</b>				
Nr.	• Grundlage/Vorhaben	Status	Betroffenheit	Bemerkungen zu Relevanz und Status
71	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kommunalen Richtplan</li> </ul>			Die Gemeinde führt keinen kommunalen Richtplan
72	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kommunalen Richtplan Nachbargemeinden</li> </ul>			Die Nachbargemeinden führen keine kommunalen Richtpläne
73	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von kommunaler Bedeutung               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Naturschutzobjekte</li> <li>- Landschaftsschutzobjekte</li> </ul> </li> </ul>			Keine Objekte im Gewässerraumperimeter
74	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kommunale Nutzungsplanung (Bau- und Zonenordnung / Zonenplan)</li> </ul>			
75	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zentrumszone</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
76	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kernzonen</li> </ul>			Entlang der Abschnitte 2, 4 und 5 sind Kernzonen ausgeschieden.
77	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Weilerkernzonen (Kernzonen ausserhalb Siedlungsgebiet gemäss kantonaalem Richtplan)</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
78	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sondernutzungsplanung – Gestaltungspläne</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
79	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sondernutzungsplanung – Weitere (Sondernutzungsvorschriften, Erschliessungsplan, Quartierpläne etc.)</li> </ul>			Keine Einträge im Gewässerraumperimeter
80	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gewässerabstandslinien</li> </ul>			Entlang der Abschnitte 1, 4, 5 und 6 sind entlang der Töss Gewässerabstandslinien vorhanden.
81	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Waldabstandslinien</li> </ul>			Entlang des Abschnitts 4 reicht eine Waldabstandslinie fast bis an die Töss
82	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nutzungsplanung Nachbargemeinden</li> </ul>			
83	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte</li> </ul>			s. 31
84	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hochwasserschutzprojekte</li> </ul>			Keine Hochwasserschutzprojekte bekannt.
85	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Punktuelle Gefahrenbeurteilung* (wenn keine Naturgefahrenkarte vorhanden)</li> </ul>			Nicht vorhanden, Naturgefahrenkarte liegt vor

86	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Revitalisierungsprojekte</li> </ul>			Keine Revitalisierungsprojekte bekannt.
87	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen)</li> </ul>			Keine Infrastrukturprojekte bekannt.
88	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fuss- und Wanderwege</li> </ul>			Im Gewässerraumperimeter verlaufen mehrere Wanderwege entlang oder über die Töss
89	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Denkmalschutz (kommunale Schutzobjekte)</li> </ul>			Im Gebiet «Lipperschwändi» und innerhalb des Ortsteils Steg sind im Gewässerraumperimeter mehrere inventarisierte Objekte verzeichnet.
90	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grosse Bauvorhaben (z. B. Arealüberbauungen) am Gewässer</li> </ul>			Keine grossen Bauvorhaben im Gewässerraumperimeter
91	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bestehende Gewässerbau- und Gewässerabstandslinien</li> </ul>			Teilweise vorhanden entlang der Töss
92	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kommunale Konzepte (Masterpläne, Leitbilder, Testplanungen, Entwicklungskonzepte etc.)</li> </ul>			Keine Grundlagen bekannt
93	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grundlagen zum gewässerprägenden Einfluss von Ortsbild und Identität</li> </ul>			Keine Grundlagen bekannt
94	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Genereller Entwässerungsplan (GEP) / Werkleitungskataster</li> </ul>			<p>Vorliegend:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Übersichtsplan Ortsentwässerung, Teil Nord vom 10. März 2021 (Gemeinde Fischenthal, Geoinfra Ingenieure AG)</li> <li>- Bauprojekt Kanalisation Neuschwändi vom 1. Juni 2021 (Gemeinde Fischenthal, Geoinfra Ingenieure AG)</li> <li>- Ausführungsprojekt «Kanalisationsanschluss Strahlegg, Ohrüti bis Hinterstrahlegg» vom 20.05.2020 (Gemeinde Fischenthal, Geoinfra Ingenieure AG)</li> <li>- Auszug Leitungskataster (Kanalisation) Pumpwerk in Lipperschwändi (ehemalige ARA Fischenthal)</li> </ul>

\* Diese Dokumente müssen für eine Festlegung des Gewässerraums zwingend vorhanden sein.